



Adosado de 3 dormitorios en Mijas

Ref: N7394

698.000€

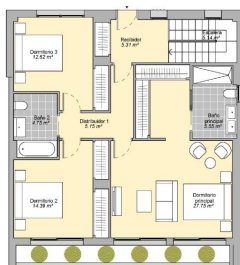
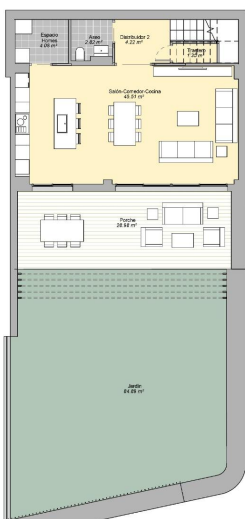
MIJAS MÁLAGA

MÓDULO 02
VIVIENDA 06

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Recibidor	9,31 m ²	INT.
Salón-Corredor-Cocina	45,51 m ²	INT.
Dormitorio principal	27,75 m ²	INT.
Dormitorio 2	14,39 m ²	INT.
Dormitorio 3	12,82 m ²	INT.
Baño principal	5,55 m ²	INT.
Baño 2	4,75 m ²	INT.
Aseo	2,82 m ²	INT.
Distribuidor 1	5,15 m ²	INT.
Distribuidor 2	4,22 m ²	INT.
Espacio Homes	4,08 m ²	INT.
Escalera	5,14 m ²	INT.
Trastero	1,35 m ²	INT.
Parque	28,90 m ²	EXT.
Jardín	84,69 m ²	EXT.



Superficie Útil Interior	138,64 m ²
Superficie Útil Exterior	112,81 m ²
Superficie Construida con p.p. zc.	172,06 m ²
Superficie Útil al Decreto 218/2005 del B.O.J.A.	132,50 m ²
Superficie Construida al Decreto 218/2005 del B.O.J.A.	188,61 m ²



Tipo vivienda : Adosado

Piscina : Comunitario

Vivienda : 169 m²

Localidad : Mijas

Parcela : 22 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Jardín

✓ Terraza

ADOSADOS DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR Y AL CAMPO DE GOLF Ubicada a mitad de camino entre la Cala de Mijas y Fuengirola, en primera línea del campo de golf El Chaparral y a tan solo 700 metros de la playa del mismo nombre. Conjunto residencial cerrado, compuesto por 80 adosados de 3 y 4 dormitorios, con un diseño moderno y funcional. Altas calidades y estancias espaciosas y diáfnas gracias a sus amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural a cualquier hora del día, así como disfrutar de los mejores atardeceres en sus maravillosas terrazas. Además de contar con espacios ajardinados, de ocio y piscina exterior comunitaria dentro de la misma urbanización, podrás disfrutar del acceso al exclusivo centro deportivo y de ocio anexo a la promoción que cuenta con pistas de pádel, SPA, gimnasio, etc. Asimismo, la orientación sur y suroeste de sus viviendas le concede el lujo de aprovechar al máximo la luz natural. Estratégicamente situada entre Málaga (39 Km) y Marbella (23 Km), y a tan solo 6 Km de la concurrida y animada zona de la Cala de Mijas y el núcleo urbano de Fuengirola, que ofrecen una de las mejores propuestas gastronómicas y de ocio del entorno, donde poder disfrutar de múltiples deportes acuáticos y clubs de playa que salpican cada una de sus calas. La existencia de colegios internacionales, centros de salud y una amplia variedad de centros comerciales es un plus para una zona sólidamente establecida y altamente demandada.