



Adosado de 4 dormitorios en Mijas

Ref: N7395

747.000€

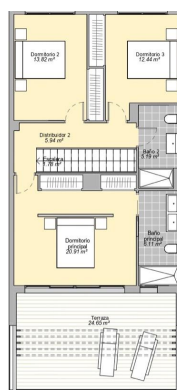
MIJAS, MÁLAGA

MÓDULO 10 VIVIENDA 52

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Receptor	1,91 m ²	int.
Salón Comedor Cocina	46,29 m ²	int.
Dormitorio principal	20,91 m ²	int.
Dormitorio 2	13,82 m ²	int.
Dormitorio 3	12,44 m ²	int.
Dormitorio 4	10,58 m ²	int.
Baño principal	6,11 m ²	int.
Baño 2	5,10 m ²	int.
Baño 3	3,88 m ²	int.
Distribuidor 1	7,42 m ²	int.
Distribuidor 2	5,98 m ²	int.
Espacio Homes	2,88 m ²	int.
Escalera	2,48 m ²	int.
Escalera	1,78 m ²	int.
Terraza	24,60 m ²	ext.
Pocho 1	9,56 m ²	ext.
Pocho 2	1,15 m ²	ext.
Jardín	17,74 m ²	ext.



Superficie Útil Interior	142,61 m ²
Superficie Útil Exterior	62,99 m ²
Superficie Construida con p.p. 25	169,41 m ²
Superficie Útil al Decreto 218/2005 del BOJA	153,77 m ²
Superficie Construida al Decreto 218/2005 del BOJA	169,77 m ²



Tipo vivienda : Adosado

Piscina : Comunitario

Vivienda : 168 m²

Localidad : Mijas

Parcela : 17 m²

Dormitorios : 4

Baños : 3

✓ Jardín

✓ Terraza

ADOSADOS DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR Y AL CAMPO DE GOLF Ubicada a mitad de camino entre la Cala de Mijas y Fuengirola, en primera línea del campo de golf El Chaparral y a tan solo 700 metros de la playa del mismo nombre. Conjunto residencial cerrado, compuesto por 80 adosados de 3 y 4 dormitorios, con un diseño moderno y funcional. Altas calidades y estancias espaciosas y diáfanas gracias a sus amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural a cualquier hora del día, así como disfrutar de los mejores atardeceres en sus maravillosas terrazas. Además de contar con espacios ajardinados, de ocio y piscina exterior comunitaria dentro de la misma urbanización, podrás disfrutar del acceso al exclusivo centro deportivo y de ocio anexo a la promoción que cuenta con pistas de pádel, SPA, gimnasio, etc. Asimismo, la orientación sur y suroeste de sus viviendas le concede el lujo de aprovechar al máximo la luz natural. Estratégicamente situada entre Málaga (39 Km) y Marbella (23 Km), y a tan solo 6 Km de la concurrida y animada zona de la Cala de Mijas y el núcleo urbano de Fuengirola, que ofrecen una de las mejores propuestas gastronómicas y de ocio del entorno, donde poder disfrutar de múltiples deportes acuáticos y clubs de playa que salpican cada una de sus calas. La existencia de colegios internacionales, centros de salud y una amplia variedad de centros comerciales es un plus para una zona sólidamente establecida y altamente demandada.