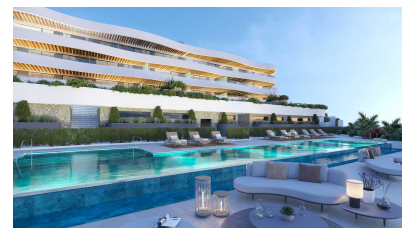
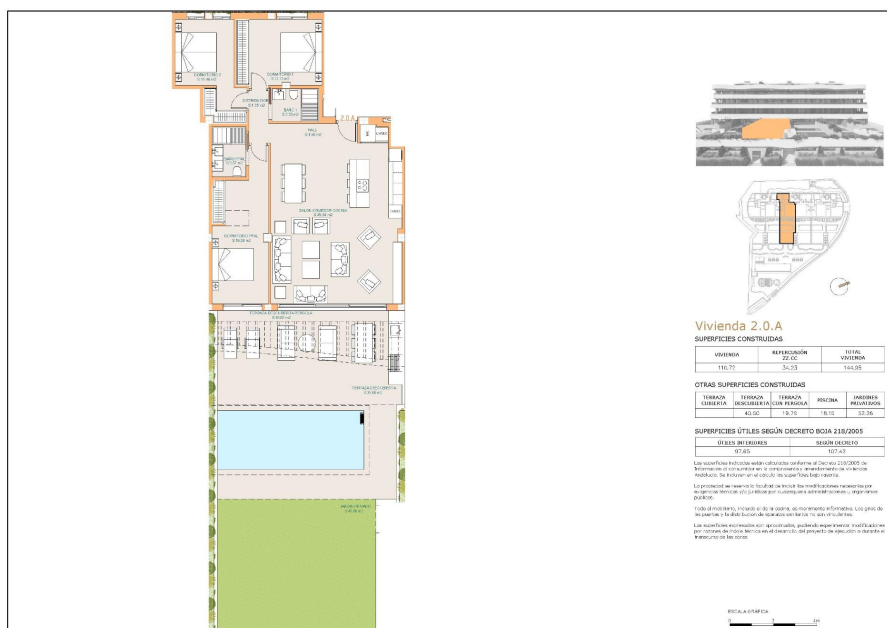




# Apartamento de 3 dormitorios en Mijas

Ref: N7552

1.105.000  
€



### Vivienda 2.0.A

#### SUPERFICIES CONSTRUIDAS

VIVIENDA	REFERENCIACIÓN	TOTAL VIVIENDA
116.75	22.03	314.95

#### OTRAS SUPERFICIES CONSTRUIDAS

TERRAZA	TERRAZA	TERRAZA	RESERVA	INDUSTRIAL
LIBERADA	RESERVADA CON FINANCIA			RESERVA
83.00	18.75	18.50		33.56

#### SUPERFICIES ÚTILES SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005

ÚTILES DE INTERIORES	SEGÚN DECRETO
	337.43

Los datos de esta ficha técnica están sujetos a modificaciones en el Decreto 218/2005 de 18 de febrero de 2005, en el momento de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la Comunidad Autónoma de Málaga. Se reserva el derecho de S-HOMES de modificar los datos sin previo aviso.

El contenido de esta ficha técnica es meramente informativo y no constituye un contrato de compraventa. El comprador deberá verificar los datos antes de firmar el contrato de compraventa.

Todos los datos de esta ficha técnica están sujetos a modificaciones en el Decreto 218/2005 de 18 de febrero de 2005, en el momento de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la Comunidad Autónoma de Málaga. Se reserva el derecho de S-HOMES de modificar los datos sin previo aviso.

Los datos de esta ficha técnica están sujetos a modificaciones en el Decreto 218/2005 de 18 de febrero de 2005, en el momento de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la Comunidad Autónoma de Málaga. Se reserva el derecho de S-HOMES de modificar los datos sin previo aviso.

Los datos de esta ficha técnica están sujetos a modificaciones en el Decreto 218/2005 de 18 de febrero de 2005, en el momento de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la Comunidad Autónoma de Málaga. Se reserva el derecho de S-HOMES de modificar los datos sin previo aviso.

Los datos de esta ficha técnica están sujetos a modificaciones en el Decreto 218/2005 de 18 de febrero de 2005, en el momento de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la Comunidad Autónoma de Málaga. Se reserva el derecho de S-HOMES de modificar los datos sin previo aviso.

Los datos de esta ficha técnica están sujetos a modificaciones en el Decreto 218/2005 de 18 de febrero de 2005, en el momento de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la Comunidad Autónoma de Málaga. Se reserva el derecho de S-HOMES de modificar los datos sin previo aviso.



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 107 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Mijas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2



Gimnasio



Calefacción central



Ascensor



Terraza



Jacuzzi

Proyecto exclusivo de 22 apartamentos de 2 y 3 dormitorios. Su posición elevada permite disfrutar de unas vistas perfectas del mar Mediterráneo. Áticos con amplias terrazas, y bajos con jardín y piscina privados. Grandes ventanales inundan los interiores de luz natural, cocina equipada, domótica, aire acondicionado, sistema de renovación de aire en todas las viviendas, regulación de temperatura individual en cada habitación, y calefacción mediante suelo radiante alimentado por aerotermia. La urbanización dispone de garaje privado, preinstalación de puntos de recarga para vehículos eléctricos, así como varias zonas para relajarse: zona chill out exterior, gimnasio equipado, jacuzzi con nado a contracorriente, baño turco, sauna, y área de relajación. Asimismo cuenta con espacio multiusos para coworking, estudio, o eventos y reuniones. A tan solo 3 minutos de la playa, con 6 campos de golf en un radio de 15 Km, excelentes comunicaciones por autovía, y a tan solo 22 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. La región goza de un clima excelente, con más de 300 días de sol al año y una temperatura media anual de 20º C. Zona famosa por su relajado estilo de vida y su excelente sistema sanitario. En conjunto, la Costa del Sol ofrece una calidad de vida inigualable, con una combinación de excelente clima, rica cultura y envidiables características de estilo de vida.