# Ático de 3 dormitorios en Casares

Ref: N7603

**535.000€**

**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Casares

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 111 m²

- Ascensor
- Terraza
- Aire acondicionado

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN CASARES Complejo residencial cerrado de obra nueva de 58 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, distribuidos en 4 edificios que ofrecen viviendas en planta baja con jardín privado, y están coronados por los exclusivos áticos de 3 dormitorios con impresionantes terrazas e impresionantes vistas despejadas al mar Mediterráneo en algunas viviendas. Todas las viviendas están orientadas al sureste y disponen de amplias terrazas para aprovechar al máximo la luz natural. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas para el disfrute de las familias y una piscina comunitaria de bonito diseño. Hay una plaza de aparcamiento exterior para cada vivienda, bajo una pérgola que proporciona sombra. Residencial le ofrece viviendas diseñadas para proporcionar el máximo confort a sus residentes, con una selección de materiales de primera calidad de prestigiosas marcas, y un cuidado diseño. Cuentan con un perfecto sistema de climatización, que se adapta a la temperatura tanto en los meses más fríos como en los más cálidos y disponen de una óptima insonorización entre las viviendas y el exterior. Construidas conforme a la normativa del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), estas viviendas se sitúan a la vanguardia del mercado, ofreciendo los más altos niveles de eficiencia energética. Nuevo complejo residencial situado entre las carreteras de acceso a la zona de Casares y la Casa Club de Doña Julia Golf, con acceso peatonal directo a Playa Ancha, de fina arena, y a unos 4 minutos en coche de Sabinillas y Puerto de La Duquesa, donde encontrará lo mejor de la zona en gastronomía, deportes y ocio. Como amante del golf, podrá disfrutar del conocido complejo Finca Cortesín, a menos de 10 minutos en coche, así como de los campos de golf de Casares, Estepona y La Duquesa, entre otros.

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467