



## Chalet independiente de 4 dormitorios en javea

Ref: MLSC5094857

997.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 253 m<sup>2</sup>

**Localidad :** javea

**Parcela :** 1413 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

✓ Chimenea

✓ Terraza

Bienvenido a esta preciosa villa soleada con orientación sur, ubicada en la cotizada zona de Tosalet 3 en Jávea, con seguridad 24 horas y a solo unos minutos en coche de Jávea. Ubicada en una amplia parcela completamente plana de 1,413 m<sup>2</sup> en una calle sin salida, esta casa ofrece 253 m<sup>2</sup> de espacio habitable lleno de carácter que combina a la perfección el encanto tradicional con el confort moderno. Al entrar, sentirá de inmediato la calidez y autenticidad de esta propiedad de estilo finca, con azulejos de piedra originales, vigas de madera, detalles de tosca y una acogedora chimenea. La casa principal ofrece tres espaciosas habitaciones dobles, mientras que una cuarta habitación de gran tamaño se encuentra en un apartamento independiente, perfecto para invitados, familia extensa o incluso para alquilar. El corazón de la casa es la amplia cocina totalmente equipada, ideal para cocinar y recibir invitados. Las luminosas y abiertas zonas de estar se integran a la impresionante naya cubierta, donde podrá disfrutar del aire libre durante todo el día, en cualquier época del año. El jardín maduro y exuberante es un verdadero oasis, rodeado de una espectacular piscina de 10x5 metros con fácil acceso. Ya sea que se relaje en una de las numerosas y tranquilas zonas de estar, trabaje desde el pequeño rincón del escritorio o disfrute del sol en la privacidad de su propio jardín, esta casa ofrece algo especial para cada estilo de vida. Entre sus características adicionales se incluyen calefacción central de gas, aire acondicionado, paneles solares para agua caliente, garaje doble y una amplia entrada con espacio para hasta cuatro coches. Esta villa es una joya escondida: llena de luz, encanto y espacio, perfecta como vivienda permanente, refugio vacacional o inversión en una de las zonas más codiciadas de Jávea.