



## Apartamento de 2 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: MLS7331837

239.000€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

71 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Garaje

Ascensor

Trastero

Terraza

Descubra este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, bellamente amueblado, espacioso y lujoso, ubicado en el popular complejo Villamartin Gardens . El dormitorio principal cuenta con baño privado con ducha a ras de suelo , armario empotrado y acceso directo a la terraza . El luminoso salón, con su cocina abierta totalmente equipada y trastero contiguo (con lavadora y caldera), ofrece todas las comodidades. Grandes puertas correderas dan acceso directo a la terraza orientada al sur, con vistas despejadas. En invierno, las cortinas de cristal transforman la terraza en una acogedora veranda , permitiendo disfrutar de este espacio durante todo el año. En el garaje subterráneo dispone de una plaza de aparcamiento privada y un trastero independiente . El apartamento está situado en la primera planta y es accesible en ascensor . Jardines de Villamartín El complejo ofrece hermosos jardines bien cuidados con césped natural, plantas y árboles, así como tres áreas de piscina (una de ellas climatizada y cubierta ), equipos de gimnasia al aire libre , una cancha de petanca y una zona de juegos . Ubicación A tan solo 3 minutos a pie se encuentra el centro comercial de Los Dolses , con supermercado, bares, restaurantes y farmacia. El famoso Zenia Boulevard , el centro comercial al aire libre más grande de la región, está a solo 5 minutos en coche y también es fácilmente accesible a pie. Información adicional Suma: 315 € al año Costes comunitarios: 1.500 €/año