



## Adosado de 2 dormitorios en Torrevieja

Ref: MLS1163617

154.900€



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** No

**Vivienda :** 52 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Parcela :** 83 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

Te presentamos esta encantadora casa adosada, una oportunidad perfecta para quienes buscan sol, tranquilidad y calidad de vida en una de las zonas más agradables de Torrevieja. La vivienda, construida en 1988 y reformada íntegramente, cuenta con 52 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 83 m<sup>2</sup>, distribuidos de forma práctica y muy luminosa. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño con ducha de hidromasaje, y una cocina independiente completamente nueva, con un diseño moderno y funcional. Uno de sus grandes atractivos es su orientación sureste, que garantiza mucho sol durante todo el día y una excelente iluminación natural. Además, disfruta de un balcón/terraza de 20 m<sup>2</sup>, ideal para desayunos al aire libre, momentos de relax o reuniones con amigos. La vivienda se vende totalmente amueblada, con aire acondicionado, y está lista para entrar a vivir, sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional: todo es nuevo, con acabados modernos y actuales que aportan confort y estilo. Ubicación privilegiada. Situada en El Chaparral, zona de San Luis, un entorno muy valorado por su contacto con la naturaleza, entre las dos lagunas, y al mismo tiempo con excelente acceso a todos los servicios. Frente a la vivienda hay un parque, lo que aporta vistas despejadas y un entorno agradable, además de zona para aparcar cómodamente el coche justo delante de la casa. Distancias clave: Playa: 6 km Ocio y servicios: 5 minutos Campo de golf: 15 minutos Aeropuerto: 40 minutos IBI muy bajo: solo 97 € al año Una vivienda ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca. Ven a visitarla y déjate sorprender. Esta casa no solo se vive bien... se vive mejor.