



Ático de 3 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: MLSC353490

447.000€



Tipo vivienda : Ático

Piscina : No

Vivienda : 185 m²

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Jacuzzi

✓ Barbacoa

Ático de lujo en esquina en el corazón de Guardamar del Segura. Una joya arquitectónica para quienes buscan lo verdaderamente excepcional. Ubicado en una de las zonas más codiciadas del centro urbano, este magnífico ático de diseño exclusivo combina a la perfección elegancia, confort y ubicación privilegiada. Con aproximadamente veinticinco metros lineales de fachada y una orientación sureste inmejorable, la vivienda disfruta de una luz natural envolvente y una atmósfera de serenidad y sofisticación difícil de igualar. Pensado para personas que valoran el detalle y la excelencia, este ático se distingue por su arquitectura contemporánea, su amplitud interior y sus acabados de primera calidad. Cada rincón ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida única, donde el lujo se percibe en la armonía de los espacios y en la comodidad del día a día. En la planta superior, una impresionante terraza privada se abre al cielo mediterráneo. Equipada con zona de barbacoa, fregadero y amplias áreas de descanso, es el lugar perfecto para disfrutar de veladas inolvidables mientras se contempla el mar y se siente la suave brisa marina. Vivir aquí significa disfrutar del privilegio de estar en pleno centro de la ciudad, con todo al alcance de la mano: tiendas exclusivas, restaurantes, servicios, zonas de ocio y el Parque Central, a tan solo tres minutos a pie. Además, la playa de Guardamar del Segura se encuentra igualmente a pocos minutos caminando, permitiendo gozar del Mediterráneo cada día sin renunciar al confort urbano. La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento privadas en el mismo edificio, un detalle que aporta comodidad, seguridad y exclusividad en una ubicación tan céntrica. Este ático no es solo una vivienda: es una declaración de estilo y distinción. Un espacio concebido para quienes desean vivir el lujo con naturalidad, disfrutando del equilibrio perfecto entre mar, ciudad y bienestar.