



Chalet independiente de 7 dormitorios en Albir

Ref: MLSC5710845

2.500.000
€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 329 m²

Localidad : Albir

Parcela : 580 m²

Dormitorios : 7

Baños : 5

Garaje

Electrodomésticos

Aire acondicionado

Barbacoa

🌊 Propiedad única frente al mar en Albir Una oportunidad exclusiva de adquirir una casa de lujo ubicada en primera línea de playa en una de las zonas más prestigiosas y pintorescas de la Costa Blanca: Albir.🏡 Características principales:- Superficie total construida: aprox. 329 m²- Amplia terraza solarium: aprox. 100 m²- Superficie de la parcela: aprox. 580 m²- Estacionamiento cubierto para 4 autos🏠- Diseño:- 3 niveles:- Planta baja: Tres apartamentos totalmente independientes, cada uno con su propia cocina, salón, dos baños y armarios empotrados.- Planta intermedia: Dos dormitorios, dos baños, cocina completa y una gran terraza con impresionantes vistas al mar.- Planta alta: Terraza panorámica abierta con zona chill-out e impresionantes vistas al mar, montaña y paseo marítimo.🛏 Total: 7 habitaciones, 5 baños🌅 Vistas directas y despejadas al mar, playa y montaña desde todos los niveles.🏖 Verdadera ubicación frente al mar, sin carreteras ni edificios frente a la casa.📜 Viene con licencia turística vigente📆 Ocupación del 100% durante todo el año💰 Ingresos de alquiler altos y constantes, superiores al promedio de la zona✨ Perfecto para:- Vida privada frente al mar- Inversión con excelente retorno de la inversión- Uso combinado (personal + alquiler)📍 Una oportunidad única de poseer una propiedad costera verdaderamente única con una ubicación inmejorable, flexibilidad y potencial de ingresos.**No pierda la oportunidad de conseguir esta casa excepcional.**