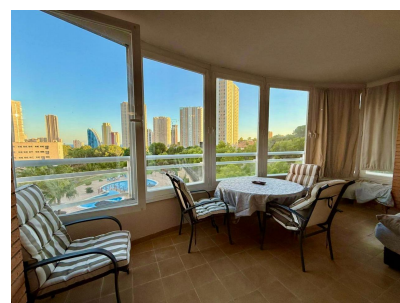




Apartamento de 1 dormitorio en Benidorm

Ref: MLSC3857084

172.000€



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : Comunitario

Vivienda : 73 m²

Localidad : Benidorm

Dormitorios : 1

Baños : 1

✓ Ascensor

✓ Amueblado

Presentamos este atractivo apartamento situado en la exclusiva zona de Vía Parque en Benidorm, un enclave residencial muy demandado por su tranquilidad, excelentes comunicaciones y cercanía a la playa. Con 73 m², esta vivienda destaca por su orientación sur, que garantiza luminosidad y calidez durante todo el día y unas vistas despejadas al campo de golf que invitan a la relajación y al descanso. IMPORTANTE: Hay que sumar el precio de 20.000 Euros de 2 Plazas de aparcamiento y 1 Trastero. De las plazas de parking, una está en la misma torre y la otra en la torre de al lado (las 2 de buen tamaño y cómodas pero esta última es especialmente grande y cómoda) y el trastero también es muy grande y cómodo, sin humedades. Estos anejos son separables, es decir, se pueden comprar y vender por separado, ya que tienen su propia escritura. No se puede comprar el apartamento sin estos anejos pero, una vez comprados, se pueden alquilar o vender por separado. El apartamento se encuentra en perfecto estado, listo para entrar a vivir. Dispone de un amplio y acogedor salón-comedor con acceso directo a una terraza acristalada con materiales de excelente calidad (abatibles, climalit y oscilobatiente) ideal para disfrutar durante todo el año, un dormitorio doble con armario empotrado, un baño completo, cocina independiente totalmente equipada con galería y detalles modernos, además de climatización por aire acondicionado por splits. Se vende amueblado, lo que lo convierte en una opción práctica tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. Uno de sus mayores atractivos es que cuenta con 2 plazas de parking privadas y un gran trastero de unos 8 m², muy cómodo, todo dentro de la urbanización, un valor añadido muy difícil de encontrar en la zona. Estos anejos son separables, es decir, se pueden comprar y vender por separado, ya que tienen su propia escritura. No se puede comprar el apartamento sin estos anejos. La urbanización ofrece además piscina comunitaria, amplias zonas verdes con árboles, espacios infantiles y un entorno vallado que garantiza seguridad y confort para toda la familia. En cuanto a la ubicación, la zona de Vía Parque es reconocida por su ambiente residencial y su cercanía tanto al Golf Las Rejas, como a la Playa de Poniente. A tan solo 5 minutos andando encontrarás un Udaco, mientras que la Farmacia Farmacia Trébol Benidorm se encuentra a apenas 6 minutos caminando. También cerca se encuentra el Instituto de Educación Secundaria IES Mediterrània. En sus alrededores encontrarás parques caninos y zonas recreativas, lo que asegura una vida cómoda y práctica. Además, cuenta con paradas de autobuses urbanos a pocos metros, que conectan fácilmente con toda la ciudad y las playas. Un apartamento completo, con todas las comodidades y extras, que representa una gran oportunidad de vivir o invertir en una de las zonas con más proyección de Benidorm.

contact@s-homes.org

www.s-homes.es

+34 658 404 467

