



Chalet independiente de 4 dormitorios en Moraira

Ref: MLSC2886846

1.850.000
€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 373 m²

Localidad : Moraira

Parcela : 836 m²

Dormitorios : 4

Baños : 4

✓ Primera línea de playa

✓ Chimenea

✓ Garaje

✓ Terraza

Villa de ensueño sobre la bahía de El Portet en Moraira – Vistas impresionantes y equipamiento de lujo Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Moraira, esta espaciosa villa de estilo español se encuentra a solo **900 metros sobre la pintoresca bahía de El Portet. Disfrutara aqui de impresionantes vistas al mar, un entorno tranquilo y un acceso rapido a la playa, restaurantes locales, tiendas y el encantador centro de Moraira (a aprox. 2 km).--- Datos clave: Superficie habitable: aprox. 373 m² Parcela: aprox. 836 m² Dormitorios: 4 – cada uno con baño en suite y aire acondicionado Baños: 4 Piscina privada: 9 x 4 m con vistas al mar y ducha exterior Capacidad: hasta 8 personas--- Zonas exteriores: Terraza cubierta con gran mesa de madera para 8 personas Amplia terraza soleada con tumbonas, sistema de sonido exterior Bose y zona lounge con sombra Vistas panorámicas al mar y a las montañas desde varios niveles Piscina privada con escalera romana e iluminación subacuática Canasta de baloncesto, mesa de ping pong, barra de dominas – perfecto para familias y huéspedes activos Jardín ajardinado con árboles y setos, lindando con una zona verde *Cochera para 2 coches**, mas plazas de aparcamiento adicionales dentro de la propiedad cerrada con porton electrico--- Equipamiento y puntos destacados: *Salon comedor amplio y luminoso** con vistas al mar y acceso directo a la terraza * Calefacción por suelo radiante**, **ventanas con doble acristalamiento**, **persianas electricas*** **Sistema fotovoltaico** – para un suministro electrico economico durante el día *Aire acondicionado** en el salon comedor y en todos los dormitorios *Cocina americana moderna**, totalmente equipada con electrodomesticos Bosch (placa vitroceramica, horno, lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora, etc.) * **Suelos de marmol color crema** en toda la vivienda * 4 dormitorios elegantemente decorados**, cada uno con baño en suite, television, mosquiteras y aire acondicionado * Dormitorio principal** con gran balcon privado y vistas panorámicas al mar y a la Sierra Bernia * Bodega** en el sotano – ideal para amantes del vino * Sala de cine privada** con televisor de 85 pulgadas – perfecta para noches de pelicula o videojuegos--- **Esta villa combina lujo, confort y una de las mejores ubicaciones de la Costa Blanca. ** Ideal para uso privado, como residencia vacacional o como propiedad de alquiler exclusivo – esta casa cumple con todas las expectativas.