



## Adosado de 2 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: MLSC7333596

199.000€



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** No

**Vivienda :** 84 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Parcela :** 45 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Chalet adosado en urbanización privada con piscina, situado en una zona residencial tranquila y bien comunicada. La vivienda cuenta con 86 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas, con estancias luminosas y una distribución pensada para la comodidad. En la planta principal se ubica un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza, una cocina americana totalmente equipada con barra de desayuno y un aseo de cortesía. La planta superior alberga dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con salida a una terraza privada, junto a un baño completo con ducha. Los espacios exteriores son uno de sus grandes atractivos: un solárium privado de 20 m<sup>2</sup> con vistas despejadas, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, y una parcela de 80 m<sup>2</sup> con terraza cubierta y zona lateral pavimentada con acceso independiente desde la calle. La propiedad se entrega completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria rodeada de zonas verdes, creando un entorno seguro y familiar con todos los servicios cercanos: supermercados, restaurantes, colegios y transporte público. Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda lista para disfrutar, ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión de alquiler en la Costa Blanca.