# Ático de 3 dormitorios en la Nucia

Ref: SP0646

**1.141.000 €**

**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** la Nucia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 152 m²

- Gimnasio
- Jacuzzi
- Ascensor
- Aire acondicionado
- Solarium

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA□□Complejo residencial de obra nueva de apartamentos y áticos con piscina comunitaria exterior, parking, trastero, ascensor, gimnasio, spa comunitario con piscina cubierta climatizada, sauna, jacuzzi en La Nucia. □□Viviendas modernas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, plaza de garaje subterráneo.□Los áticos tienen solariums privados con la piscina.□□Excelencia en su arquitectura vanguardista, exquisitos acabados y servicios de alta gama, una urbanización de ensueño para quienes buscan el máximo nivel de confort y distinción.□□Interiores que combinan elegante diseño y moderna sofisticación, crean espacios que convierten cada día en una excepcional experiencia de confort y bienestar.□□Cocina de diseño alemán, Burger o similar, con encimera de Silestone, totalmente equipada. Electrodomésticos Siemens o similar. Placa de inducción, campana extractora, horno y frigorífico y lavavajillas integrados en los muebles. □Puerta de acceso a la vivienda blindada con cerradura de seguridad acabada con cuarterones lacados a juego con la carpintería interior. Opción de instalar cerradura con mando a distancia desde smartphone o tablet.□Armarios modulares con puertas batientes o correderas lacadas a juego con el resto de la carpintería, incluyendo maletero, cajonera y barra de colgar.□La vivienda estará preparada para poder contratar internet de alta velocidad. □Habrá suelo radiante eléctrico de bajo consumo en los baños. □El video portero será electrónico con imagen en color y dispondrá de mando a distancia integrado desde teléfono o tablet. □Aire acondicionado Samsung. Cada habitación tendrá su propia máquina interior y control independiente. El aire acondicionado tendrá mando a distancia. Se podrá controlar desde teléfono o tablet. □Se realizará la instalación completa del Sistema de Aire Acondicionado, dotado de bomba de calor para proporcionar tanto refrigeración como calefacción. También se utilizarán conductos de fibra de vidrio. □Las unidades interiores se ubicarán en el falso techo de la zona de baños y pasillo, mientras que la unidad exterior se instalará en la zona asignada en el proyecto. Ventilación. Instalación de renovación de aire interior en viviendas con tomas de extracción en baños y cocina y reloj para programación horaria. □Piscina de uso comunitario con cloración salina y control automático de PH y cloro. □En el sótano habrá gimnasio, piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna, baño de vapor, cromoterapia y vestuarios con baños. □Amplias zonas de terrazas y jardines con plantas autóctonas para usos múltiples en la zona comunitaria. □El perímetro de la parcela se plantará con plantas que crearán un ambiente privado en el recinto a medida que crezcan. □Habrá un sistema de videovigilancia para las zonas comunes. □□Situado en una ubicación privilegiada, entre Nucia y Altea este residencial goza de un entorno excepcional y excelentes servicios dentro de la urbanización.□

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467