

## Apartamento de 3 dormitorios en Denia

Ref: SP1057

395.000€







**Tipo vivienda :** Apartamento **Piscina :** Comunitario **Vivienda :** 115 m²

**Localidad :** Denia **Dormitorios :** 3

Gimnasio

Baños: 2

Modernos apartamentos de nueva construcción en El Verger: vida costera a solo 500 metros de la playa∏Apartamentos con amplias terrazas y servicios de primera calidad∏Esta nueva promoción residencial en El Verger ofrece modernos apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas diseñadas para disfrutar de la luz mediterránea y la vida al aire libre durante todo el año. El proyecto cuenta con amplias zonas ajardinadas, una piscina comunitaria y una amplia gama de servicios comunes para mejorar su calidad de vida. ∏Cada vivienda está equipada con acabados de alta calidad, incluyendo cocinas totalmente equipadas con placa de inducción, campana extractora, horno y microondas integrados, así como un completo sistema de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en los baños.⊓⊓Ubicación privilegiada cerca de Denia y del mar Mediterráneo⊓⊓Situada en una zona tranquila pero bien comunicada de El Verger, la promoción se encuentra a solo 500 metros de la playa y a 5 minutos a pie del centro de la ciudad, donde se puede acceder fácilmente a todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y centros de salud.∏∏Disfrute de un entorno natural y relajado rodeado de zonas verdes, con acceso directo a un carril bici que conecta con Denia a lo largo de la pintoresca Carretera de las Marinas. ∏Zonas comunes excepcionales y vida sostenible Diseñado para un estilo de vida activo y social, este complejo residencial incluye: Piscina con zonas para tomar el sol Conserjería y taquillas inteligentes Aparcamiento exterior y aparcamiento para bicicletas con puntos de recarga eléctrica∏Carril bici y para correr dentro del complejo∏Gimnasio y zona de ejercicio al aire libre∏Espacio de coworking y gastroteca para eventos□Sauna, jacuzzi y zona chill-out□Zona de picnic y pista de petanca□□Distancias a puntos de interés: ☐Playa: 0,5 km ☐Centro de Denia: 9 km ☐Centro comercial Portal de la Marina: 6 km ☐Club de golf La Sella: 13 km Hospital Marina Salud: 10 km Aeropuerto de Alicante: 105 km Aeropuerto de Valencia: 115 km proyecto también integra características sostenibles, como paneles fotovoltaicos de alta eficiencia en el tejado para cubrir la demanda energética del edificio. □□Un estilo de vida equilibrado entre naturaleza y comodidad □□El Verger es conocido por su autenticidad y su tranquilo encanto costero, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. Con un rápido acceso a las principales carreteras, como la N-332 y la autopista AP-7, disfrutará de una excelente conectividad mientras vive en armonía con la naturaleza. □□No pierda esta oportunidad de adquirir una nueva vivienda junto al mar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o reservar su visita.

Ascensor