



Chalet independiente de 3 dormitorios en Estepona

Ref: N9149

859.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Privado

Vivienda : 157 m²

Localidad : Estepona

Parcela : 69 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Jardín

✓ Sótano

✓ Gimnasio

✓ Aire acondicionado

Pareado de lujo de nueva construcción en Estepona Oeste: vida moderna junto al Mediterráneo. Descubra un concepto residencial único en la animada zona oeste de Estepona, donde el diseño contemporáneo, la belleza costera y las comodidades propias de un complejo turístico se fusionan para crear un estilo de vida excepcional. Esta urbanización de baja densidad cuenta con solo 78 exclusivas viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, diseñados pensando en la elegancia, el confort y la funcionalidad. Viviendas elegantes con características exclusivas. Elija entre una variedad de distribuciones: pareados de 3 plantas con sótano y piscina privada, viviendas en planta baja con jardines y piscinas privados, plantas intermedias con amplias terrazas y áticos con solárium y piscinas privados. Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio. Los acabados de lujo incluyen aire acondicionado por conductos totalmente instalado, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños, cocinas modernas equipadas con electrodomésticos y sistemas básicos de domótica. Los interiores cuentan con una paleta de tonos neutros, texturas de madera y piedra naturales, y amplios ventanales que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. Arquitectura en armonía con la naturaleza. El diseño se integra orgánicamente en el entorno, con terrazas curvas que reflejan las formas de la costa, cubiertas verdes, exuberantes jardines y zonas comunes a la sombra de las palmeras. Servicios estilo resort. Los residentes pueden disfrutar de excepcionales instalaciones de ocio integradas en el paisaje natural: Piscina exterior. Piscina cubierta climatizada. Gimnasio totalmente equipado. Spa con sauna y hammam. Espacio de coworking con vistas al jardín. Fogatas al aire libre para reuniones sociales. Ubicación privilegiada en la floreciente zona oeste de Estepona. Situado a solo 300 metros de la playa, este complejo residencial ofrece acceso a pie a restaurantes, tiendas y servicios locales. La playa del Arroyo Vaquero, conocida por su arena fina y su ambiente tranquilo, se encuentra a un paso. Distancias aproximadas a los principales puntos de interés: Centro de Estepona: 8 km. Puerto deportivo de Estepona: 6 km. Estepona Golf: 5 km. Finca Cortesín Golf: 12 km. Puerto Banús: 28 km. Marbella: 36 km. Aeropuerto de Gibraltar: 44 km. Aeropuerto de Málaga: 88 km. Su hogar mediterráneo le espera. Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para sus vacaciones o una inversión inteligente, estos apartamentos de lujo en Estepona Oeste ofrecen una combinación inigualable de ubicación, diseño y estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para asegurarse su lugar en una de las nuevas promociones más deseadas de la Costa del Sol.