



Apartamento de 2 dormitorios en Torrevieja

Ref: MLSC694817

305.000€



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Torrevieja

Dormitorios : 2

Baños : 2

Vivienda : 75 m²

✓ Jardín

✓ Garaje

✓ Trastero

✓ Terraza

Moderno y luminoso apartamento en planta baja con 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), amplias terrazas y varias piscinas comunitarias. Bienvenido a esta vivienda casi nueva, decorada con un estilo moderno y acogedor, situada en el corazón de la exclusiva y demandada urbanización Residencial Nalia, en Los Balcones, a las afueras de Torrevieja. Un hogar que combina materiales de alta calidad, diseño cuidado y un entorno natural privilegiado. Rodeado de senderos, lagunas saladas y rutas para bicicleta, es perfecto para quienes disfrutan de un estilo de vida activo y tranquilo a la vez. Supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios se encuentran a pocos minutos andando, y algunos de los mejores campos de golf de la zona - como Villamartín, Las Ramblas o Las Colinas - están a solo un corto trayecto en coche. La vivienda se encuentra en una soleada parcela en esquina y cuenta con dos fantásticas terrazas que invitan a disfrutar del aire libre todo el año. La principal, orientada al sur y con vistas a una de las bonitas piscinas, es ideal para desayunos largos, tardes relajadas al sol o cenas al aire libre. La segunda terraza, orientada al norte, ofrece vistas mágicas a la Laguna Rosa de Torrevieja y un espacio más fresco para disfrutar en verano o relajarse al final del día. En total, el espacio exterior suma aproximadamente 57 m². En el interior, la luz natural y el espacio abierto son protagonistas. Dispone de dos dormitorios amplios y dos baños completos con acabados modernos, uno de ellos en suite. Desde uno de los dormitorios se accede directamente a la terraza, creando una conexión perfecta entre interior y exterior. Los materiales y detalles han sido cuidadosamente seleccionados, con tonos cálidos y un diseño funcional que aprovecha al máximo cada metro. La vivienda incluye una plaza de garaje subterránea de 30 m² y un trastero privado, cuya finalización está prevista para verano de 2025. Además, hay aparcamiento exterior disponible justo en la puerta. Residencial Nalia ofrece varias zonas comunes con piscinas impecablemente cuidadas, gimnasio y espacios para socializar, todo en un entorno seguro y moderno. Un lugar donde la tranquilidad de la naturaleza y la comodidad de la ciudad se dan la mano. Perfecto para vivir todo el año o como segunda residencia en la Costa Blanca.