



Apartamento de 3 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: NN8882

345.000€



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : Comunitario

Vivienda : 91 m²

Localidad : Guardamar del
Segura

Dormitorios : 3

Baños : 2

Ascensor

Apartamentos de Obra Nueva con Vistas al Río en Guardamar del Segura

Exclusivo Residencial de Solo 9 Modernas Viviendas

Este nuevo desarrollo residencial en Guardamar del Segura, Alicante, ofrece una oportunidad única de vivir en una ubicación privilegiada con vistas despejadas al río Segura y la Vega Baja. El edificio está compuesto por solo 9 viviendas exclusivas, una por planta, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y confort.

Viviendas Espaciosas con Amplias Terrazas

Cada apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, además de amplios espacios exteriores:

- Planta baja con jardín privado de 120 m²
- Plantas intermedias con terrazas de 18 m²
- Ático con terraza y solárium privado de 78 m²

Estas propiedades han sido diseñadas con un estilo contemporáneo, ideal tanto para residencias permanentes como para vacaciones en la Costa Blanca.

Equipamiento y Calidades de Primera

Las viviendas se entregan con excelentes acabados, pensadas para ofrecer confort y eficiencia:

- Puerta de acceso blindada
- Baños con lavabos suspendidos, espejo, plato de ducha de pared a pared y mampara de cristal
- Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria (100 litros)
- Plaza de aparcamiento incluida en el precio

Ubicación Ideal Cerca del Mar y Todos los Servicios

El residencial se encuentra a solo 1,4 km de la playa y a pocos minutos del puerto de Guardamar, la pinada natural y una vibrante zona comercial con supermercados, restaurantes y servicios esenciales.

Distancias aproximadas a puntos clave:

- Centro de Guardamar: 1,2 km (15 minutos a pie)
- Playa más cercana: 1,4 km
- Puerto deportivo: 1 km
- Parque Reina Sofía: 1,5 km
- Campo de golf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km
- Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 km
- Aeropuerto de Alicante-Elche: 33 km

Guardamar también ofrece conexión directa en autobús hacia Alicante y Torrevieja, lo que facilita la movilidad sin necesidad de vehículo propio.

Tu Nuevo Hogar en Guardamar te Espera

Ya sea como inversión, residencia permanente o casa de vacaciones, este residencial representa una oportunidad excepcional en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

Contáctanos ahora y asegura tu apartamento con vistas en Guardamar del Segura.