



Chalet independiente de 4 dormitorios en Marbella

Ref: N8539

3.500.000
€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Privado

Vivienda : 434 m²

Localidad : Marbella

Parcela : 414 m²

Dormitorios : 4

Baños : 5

✓ Jardín

✓ Sótano

✓ Gimnasio

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Lujosa Villa Moderna en Venta en Marbella Milla de Oro - A Pasos de la Playa - Ubicación Exclusiva: Marbella Milla de Oro - Río Verde - Esta impresionante villa de nueva construcción está situada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y solicitadas de Marbella, la Milla de Oro, en la segura y tranquila urbanización Río Verde. A sólo 100 metros de la playa y a un corto paseo de 3 minutos del exclusivo Puerto Deportivo de Puerto Banús, la propiedad ofrece una ubicación inmejorable rodeada de lujo, confort y belleza natural. La Milla de Oro de Marbella es famosa por su ambiente glamuroso, sus restaurantes de alta gama, sus boutiques de diseño y su vibrante vida nocturna, lo que la convierte en una opción excepcional para un retiro vacacional o una residencia familiar permanente. - Espaciosa villa moderna con un diseño excepcional - Esta moderna villa cuenta con una arquitectura contemporánea, acabados de primera calidad y un diseño que maximiza el espacio y la luz natural. Con 4 dormitorios, 5 baños y grandes terrazas cubiertas y descubiertas en cada planta, la casa ofrece amplias zonas para el entretenimiento, tomar el sol o disfrutar de reuniones familiares. Además, el sótano ofrece la opción de convertir el espacio extra en un 5º dormitorio, ofreciendo aún más flexibilidad. - Características de lujo para el máximo confort - La villa viene totalmente equipada con comodidades de alta gama para garantizar un estilo de vida lujoso y confortable, incluyendo: - Piscina privada, ideal para disfrutar del verano - Moderna cocina americana totalmente equipada - Sala de juegos y sala de cine para el entretenimiento - Trastero, lavadero y cuarto de servicio para mayor comodidad - Solarium con impresionantes vistas al mar - La propiedad también cuenta con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, chimenea y doble acristalamiento para mayor comodidad durante todo el año. - Ubicación privilegiada cerca de servicios clave - Playa A 100 metros - Puerto deportivo de Puerto Banús: 3 minutos a pie (aprox. 0,3 km) - Campos de Golf: Numerosos campos de primera categoría a 5-10 km - Centros Comerciales: El Corte Inglés y tiendas de alta gama a sólo 1 km - Aeropuerto de Málaga: Aproximadamente 57 km (45 minutos en coche) - Casco antiguo de Marbella: a 6 km - La inmejorable ubicación de la Milla de Oro ofrece impresionantes vistas del Mediterráneo y la proximidad a la belleza natural, incluyendo la cercana Sierra Blanca, creando un entorno sereno y pintoresco. - La villa de sus sueños le espera - Esta excepcional villa en la Milla de Oro de Marbella es una combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación privilegiada. Tanto si busca un hogar familiar como un retiro vacacional, esta propiedad le ofrece todo lo que necesita para un estilo de vida refinado y confortable. - Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y hacer suya esta casa de ensueño. -