

## **Apartamento de 2 dormitorios en Estepona**

570.000€

Ref: N7487







Tipo vivienda : Apartamento Piscina : Comunitario

Localidad: Estepona

**Dormitorios: 2** 

Baños: 2

Vivienda:

73 m<sup>2</sup>

~

Ascensor



Aire acondicionado

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA ∏∏Una de las últimas oportunidades de adquirir una vivienda de obra nueva en el centro de Estepona, junto al mar y a tan sólo 1 minuto de la playa. Un estilo de vida de ensueño al alcance de muy pocos. ∏Magnífico residencial de sólo 23 apartamentos; uno de 1 dormitorio y 22 apartamentos de 2 dormitorios situado en el centro de Estepona en la Costa del Sol. @Residencial redefine el estilo de vida mediterráneo que se refleja en su arquitectura, se integra en el estilo de vida de villa mediterránea del sur de España, todas las comodidades e instalaciones de ocio típicas en la puerta de su casa. A un paso de la Playa de La Rada de más de 2,4 km y en pleno corazón del Mediterráneo, muy extensa∏y concurrida y cuenta con un gran número de servicios.∏∏Espacios cómodos y funcionales: los apartamentos de 2 dormitorios tienen una superficie total que oscila entre los 88m², el más pequeño, y los 105m², el más grande. ∏Las plazas de aparcamiento individuales se encuentran en el subsuelo y hay acceso en ascensor desde el garaje a las viviendas. [[Residencial en el corazón de la Costa del Sol y de Estepona, a escasos minutos del Puerto Deportivo de Estepona y de las nuevas promociones del Proyecto Cultural Faro de Estepona, representa la oportunidad de vivir cerca de una de las plavas más emblemáticas de la Costa del Sol y a un paso de los servicios y el ocio de una ciudad típicamente mediterránea que entra con fuerza en el siglo XXI.∏Como primera o segunda residencia, como casa de vacaciones o para trasladarse definitivamente a una nueva vida en el sur este residencial tiene la ubicación perfecta para explorar algunos de los rincones más bellos de Andalucía∏∏Cerca de la urbanización: Puerto Banús: 20 minutos Ronda: 1 hora Marbella: 30 minutos Málaga: 1 hora [] Jerez de la Frontera: 1,5 horas [] Tánger: 2 horas [] Tarifa: 1 hora [] [] Estepona es una de las pocas localidades costeras que ha sabido mantener su encanto y carácter de pueblo. A pesar de ello, aquí se encuentran todos los servicios turísticos, incluidos hoteles, restaurantes, actividades de ocio y culturales, y tiendas, ∏Los numerosos cafés y bares de tapas siguen sirviendo delicias tradicionales españolas. En el casco antiguo, las empinadas y estrechas calles son peatonales y están decoradas con macetas de diferentes colores. Es una delicia para los fotógrafos. Encontrará bares y pequeñas tiendas en Estepona, donde menos se lo espera, todos muy acogedores y amables.  $\square$