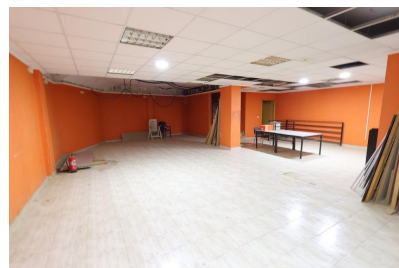




## Local comercial de 0 dormitorios en Torrevieja

Ref: MLSC433760

250.000€



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

**Vivienda :** 452 m<sup>2</sup>

Oportunidad de inversión en Torrevieja, local comercial en esquina a dos calles, con excelente visibilidad y ubicación estratégica cerca del centro y de todos los servicios.. La propiedad se distribuye en dos plantas: - Planta calle: 191 m<sup>2</sup>, con acceso directo desde la vía pública.. - Planta sótano: 261 m<sup>2</sup>, ideal como almacén, sala técnica o ampliación del negocio.. Gracias a su distribución y características, es una opción perfecta tanto para establecer un negocio como para proyecto de cambio de uso a viviendas, ya que cumple con los requisitos urbanísticos actuales para dicho fin.. Una inversión versátil con múltiples posibilidades en una de las zonas más demandadas de Torrevieja..