Apartamento de 3 dormitorios en Torrevieja

Ref: MLSC4742019

450.000€

Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Torrevieja

Dormitorios : 3

Baños : 2

Vivienda : 186 m²

- Lavadero
- Ascensor
- Amueblado

La VIVIENDA se encuentra ubicada en una de las principales calles peatonales de Torrevieja, Junto al teatro municipal, a pocos metros del Club Náutico de Torrevieja, en Calle Fotógrafo Darblade, donde la cercanía el mar y de los principales paseos y zonas comerciales de Torrevieja, convierten esta gran vivienda en una de sus principales características. Considerada la zona VIP Torrevieja, consiguiendo con ello una revalorización espectacular de las propiedades ubicadas. La comunidad del edificio, está integrada por familias Torrevejenses en su gran mayoría, profesionales y empresarios de la zona en régimen de residencias habituales, y adaptada para cualquier tipo de minusvalía con fácil y cómodos accesos, convirtiéndola en una vivienda adaptada tanto para familias con niños como para personas con discapacidad de movilidad: Cuenta con sistema de alarma, así como puerta de seguridad para mayor comodidad de los usuarios; Con Cercanía Teatro, Ayuntamiento, auditorio música, centro de salud, playas, parques, supermercados, farmacia, y con fáciles alternativas de conexión a otras zonas mediante transporte público, a su vez cuenta con la posibilidad de plaza de garaje para su vehículo propio. La vivienda está emplazada dentro de la comunidad de propietarios, contando con una superficie total de 180m2, todas las habitaciones, con ventanas y un balçón exterior, que al situarse en el centro de Torrevieja hace ser invitado Vips a todos los eventos municipales y festivos y religiosos de la localidad. Cuenta con dos patios privados interiores para mayor tranquilidad. Una vivienda singular y única, construida y amueblada con materiales de primera calidad. Consta de tres amplias habitaciones siendo la principal la que dispone del baño integrado. En total dispone de dos bonitos y elegantes cuartos de baño, uno integrado en la habitación principal y otro con adaptación exclusiva para personas con movilidad reducida. Gran cocina independiente, con sala de lavado y patio interior. •- El salón comedor muy amplio con 4 zonas diferenciadas y amplios ventanales a la calle peatonal.. . Todas las habitaciones disponen de amplios armarios empotrados en madera maciza, con grandes ventanas, lo que la convierte en una de las pocas viviendas con respiración natural para: todas y cada una de las estancias. La reforma integral de la vivienda hecha en 2021, son realizadas con materiales de primera calidad todos los sentidos constructivos contando con las mejores calidades de materiales del mercado, suelos mármol Carrara beige, cocina y despensa con bonito diseño en maderas natural cerezo macizo, puertas y armarios madera roble macizas, pintura lisa bicapa anti humedades en paredes y techos, ventanas y cerramiento de primera calidad en PVC blanca con decoración de cuarterones y mosquiteras en todas las ventanas con doble vidrio aislante bajo emisivo con cámara de aire y persianas, instalación sistema centralizado de climatización para todas las estancias, e instalación de sistema de música ambiente para todas las estancias.

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467