Chalet independiente de 4 dormitorios en El Rafol D'almunia

Ref: NN9009

690.000€

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : El Rafol D'almunia

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privado

Vivienda : 269 m²

Parcela : 323 m²

- Jardín
- Terraza
- Primera línea de playa
- Aire acondicionado
- Sótano
- Barbacoa

Casa pareada de nueva construcción en Ráfol de Almunia: naturaleza, comodidad y diseño moderno Casa con encanto en un entorno natural tranquilo Situada en la tranquila urbanización de La Almunia, en las inmediaciones de Ráfol de Almunia, esta nueva promoción ofrece casas adosadas y villas pareadas de bonito diseño rodeadas de naturaleza. A solo 6 km de las playas más cercanas y a solo 2 km del centro del pueblo, esta zona residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la paz rural y el fácil acceso a los mejores servicios de la Costa Blanca. Ráfol de Almunia es un pintoresco pueblo de la Marina Alta, en Alicante, conocido por sus paisajes serenos, sus naranjales y sus vistas a la montaña. Es ideal para quienes buscan un entorno tranquilo y familiar con un estilo de vida mediterráneo. Modernas casas adosadas con amplios espacios Cada propiedad cuenta con: Cuatro dormitorios y cuatro baños. Un semisótano con baño, espacio diáfano y plaza de aparcamiento para dos vehículos. Una planta baja con salón-comedor-cocina, baño, dormitorio y tres terrazas: terraza delantera, terraza lateral con piscina privada y barbacoa y terraza trasera con vistas a la piscina comunitaria. Una planta superior con tres dormitorios, dos baños y acceso a una terraza con vistas abiertas al entorno rural. Las viviendas se entregan con acabados modernos, materiales de alta calidad y cocinas totalmente equipadas. Los compradores también tienen opciones de personalización para adaptarlas a sus preferencias. Servicios exclusivos de estilo resort Esta urbanización está diseñada para mejorar su calidad de vida con una amplia gama de servicios comunes: Piscina de estilo playero con tumbonas y sombrillas. Jardines paisajísticos con árboles frutales, zonas de relax y merenderos. Parque infantil con columpios y toboganes. Pista de pádel y pista de petanca. Baños exteriores de uso comunitario. Acceso controlado y camino interior con circulación en un solo sentido. Vigilancia por CCTV en las zonas comunes para mayor seguridad. Características de alta gama y tecnología sostenible Todas las viviendas incluyen: Cinco paneles solares con inversor para la producción directa de energía. Carpintería exterior de aluminio lacado de primera calidad con rotura de puente térmico. Persianas motorizadas en los dormitorios. Ventanas de seguridad de doble acristalamiento con aislamiento de gas argón Puerta de garaje seccional automatizada Electrodomésticos de cocina Siemens incluidos Sistema de calefacción por aire aerotérmico Aire acondicionado por conductos (frío y calor) Toalleros calefactados en los baños Sistema de alarma interior Semisótano con baño, muebles de lavandería y suelo de cerámica Distancias a puntos de interés Centro de Denia: 17 km Playas: 6 km Golf La Sella: 13 km Centro comercial Portal de la Marina: 10 km Aeropuerto de Alicante: 105 km Aeropuerto de Valencia: 115 km Comience su nueva vida en Ráfol de Almunia: póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.