Chalet independiente de 4 dormitorios en El Rafol D'almunia

Ref: NN9009

690.000€

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : El Rafol D'almunia

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privado

Vivienda : 269 m²

Parcela : 323 m²

- Jardín
- Terraza
- Primera línea de playa
- Aire acondicionado
- Sótano
- Barbacoa

Casa pareada de nueva construcción en Ráfol de Almunia: naturaleza, comodidad y diseño moderno□□Casa con encanto en un entorno natural tranquilo□□Situada en la tranquila urbanización de La Almunia, en las inmediaciones de Ráfol de Almunia, esta nueva promoción ofrece casas adosadas y villas pareadas de bonito diseño rodeadas de naturaleza. A solo 6 km de las playas más cercanas y a solo 2 km del centro del pueblo, esta zona residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la paz rural y el fácil acceso a los mejores servicios de la Costa Blanca.□□Ráfol de Almunia es un pintoresco pueblo de la Marina Alta, en Alicante, conocido por sus paisajes serenos, sus naranjales y sus vistas a la montaña. Es ideal para quienes buscan un entorno tranquilo y familiar con un estilo de vida mediterráneo.□□Modernas casas adosadas con amplios espacios□□Cada propiedad cuenta con:□□Cuatro dormitorios y cuatro baños.□Un semisótano con baño, espacio diáfano y plaza de aparcamiento para dos vehículos.□Una planta baja con salón-comedor-cocina, baño, dormitorio y tres terrazas: terraza delantera, terraza lateral con piscina privada y barbacoa y terraza trasera con vistas a la piscina comunitaria.□Una planta superior con tres dormitorios, dos baños y acceso a una terraza con vistas abiertas al entorno rural.□□Las viviendas se entregan con acabados modernos, materiales de alta calidad y cocinas totalmente equipadas. Los compradores también tienen opciones de personalización para adaptarlas a sus preferencias.□□Servicios exclusivos de estilo resort□Esta urbanización está diseñada para mejorar su calidad de vida con una amplia gama de servicios comunes:□Piscina de estilo playero con tumbonas y sombrillas.□Jardines paisajísticos con árboles frutales, zonas de relax y merenderos.□Parque infantil con columpios y toboganes.□Pista de pádel y pista de petanca.□Baños exteriores de uso comunitario.□Acceso controlado y camino interior con circulación en un solo sentido.□Vigilancia por CCTV en las zonas comunes para mayor seguridad.□□Características de alta gama y tecnología sostenible□Todas las viviendas incluyen:□Cinco paneles solares con inversor para la producción directa de energía.□Carpintería exterior de aluminio lacado de primera calidad con rotura de puente térmico.□Persianas motorizadas en los dormitorios.□Ventanas de seguridad de doble acristalamiento con aislamiento de gas argón□Puerta de garaje seccional automatizada□Electrodomésticos de cocina Siemens incluidos□Sistema de calefacción por aire aerotérmico□Aire acondicionado por conductos (frío y calor)□Toalleros calefactados en los baños□Sistema de alarma interior□Semisótano con baño, muebles de lavandería y suelo de cerámica□□Distancias a puntos de interés□Centro de Denia: 17 km□Playas: 6 km□Golf La Sella: 13 km□Centro comercial Portal de la Marina: 10 km□Aeropuerto de Alicante: 105 km□Aeropuerto de Valencia: 115 km□□Comience su nueva vida en Ráfol de Almunia: póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.□

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467