



Apartamento de 3 dormitorios en San Roque

Ref: TWEmeraldGreen102

415.000€



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : San Roque

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vivienda : 98 m²

Parcela : 139 m²

- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza

Emerald Greens es un exclusivo proyecto residencial de nuevos apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios de estilo contemporáneo y mediterráneo ubicado en el corazón del famoso resort San Roque Club. Venta directa del promotor Taylor Wimpey España ha diseñado este proyecto residencial de 80 apartamentos en 10 edificios de tres plantas, agrupados en tres fases que rodean las 3 piscinas comunitarias. Cada edificio dispone de solo 8 apartamentos de gran tamaño, dispuestos en tres alturas (bajo, primero y ático), dos de ellos de 2 dormitorios y el resto de 3 dormitorios, y 2 baños. Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos en el precio. El interior de las viviendas se basa en el concepto "open plan" y "total living" dando prioridad a un amplio salón que precede a una gran terraza abierta, ambos totalmente integrados en el entorno de la dehesa de alcornoques, y aprovechando al máximo la orientación sur predominante, y las vistas al golf y al mar. Las viviendas estarán equipadas para entrar a vivir, con calidades de nivel alto, con solería de gran formato, amplios ventanales, y cocina equipada con electrodomésticos, pack de luces en todas las habitaciones y aire acondicionado, entre otras ventajas. La vivienda cuenta con el más efectivo aislamiento térmico y acústico del mercado (Certificado Energético: B). El residencial contará con una gran zona de ocio comunitario de un tamaño aproximado de tres campos de fútbol, donde se ha previsto una naturalización del entorno de alcornoques con caminos peatonales y mobiliario urbano. Fecha de entrega prevista: Fase 1: Septiembre 2021. 100% vendido. Fase 2.1: Junio 2023. 100% vendido. Fase 2.2: Octubre 2024 (Bloques 6 y 7). Últimas viviendas. Fase 3: Octubre 2025 (Bloques 8, 9 y 10).