



Chalet independiente de 3 dormitorios en Los Balcones

Ref: MLSC1938212

575.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Los Balcones

Dormitorios : 3

Baños : 2

Vivienda : 148 m²

✓ Lavadero

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Amueblado

✓ Barbacoa

Esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre confort, espacio y una ubicación espectacular con vistas a las salinas. Un lugar ideal para relajarse o disfrutar al máximo del estilo de vida al aire libre en España. Características Totalmente amueblada: Los muebles están incluidos. Piscina privada climatizada: Relájese en su propia piscina climatizada o utilice la piscina comunitaria. Amplio espacio exterior: Una gran terraza con conjunto de salón, sombrilla, barbacoa de piedra y una mesa de comedor con sillas. Vistas impresionantes: Desde las 3 terrazas, se puede disfrutar de una vista espectacular del lago salado rosa, rodeado de huertos de cítricos. Distribución Planta baja: Una sala de estar luminosa con zona de comedor y cocina abierta, un dormitorio con baño en suite, un aseo para invitados y un práctico armario empotrado. Sótano (60 m²): Acceso directo para su coche mediante una puerta automática, lavadero, espacio de almacenamiento bajo las escaleras y una zona multifuncional que puede servir como garaje y/o gimnasio y/o sala de entretenimiento, o incluso como 1 o 2 dormitorios adicionales. Primera planta: Un segundo y un tercer dormitorio, uno de los cuales se utiliza actualmente como vestidor y oficina, un baño y acceso a una acogedora terraza con una escalera que lleva al solárium. Solárium: Terraza en la azotea con vistas impresionantes a las salinas, con la opción de instalar un jacuzzi y/o una cocina exterior. Entrega de llaves a partir de mayo de 2025. Esta propiedad nunca ha sido alquilada, pero actualmente tiene una licencia de alquiler. La villa está ubicada en Los Balcones, un pueblo cercano a Torrevieja, en el sur de la Costa Blanca, cerca de varias playas de arena, campos de golf, hospitales, centros comerciales y restaurantes. La región es conocida por su típico clima mediterráneo. Cerca de allí: Supermercado a 500 metros Hospital a menos de 2 km Playas de arena a 3 km Varios campos de golf en un radio de 10 km, como Villamartin y Las Colinas