



Ático de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: MLSC5473378

325.000€



Tipo vivienda : Ático

Piscina : Comunitario

Vivienda : 87 m²

Localidad : Orihuela Costa

Dormitorios : 3

Baños : 2

- | | | |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Lavadero | ✓ Calefacción central | ✓ Garaje |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Barbacoa | | |

Este moderno ático ofrece tres amplias habitaciones con un total de 6 plazas para dormir, dos baños modernos, una solución de salón y cocina abierta, un balcón soleado y una impresionante terraza privada en la azotea de aproximadamente 50 m². Perfecto para días soleados y noches acogedoras. El apartamento forma parte del prestigioso complejo Green Hills, que ofrece instalaciones de primera clase. Aquí puedes disfrutar de un spa de 5 estrellas con una piscina cubierta climatizada, dos piscinas al aire libre, sauna, un gimnasio bien equipado y estacionamiento interior con ascensor directamente al apartamento.

Ubicación y Facilidades Perfectas Ubicado en una zona a poca distancia de restaurantes, playas, tiendas y varios campos de golf conocidos, tienes todo lo que necesitas cerca. El apartamento vecino también está en venta, por lo que tienes la oportunidad de invertir en ambos o asegurarte de que amigos o familiares puedan ser tus vecinos más cercanos. Con más de 320 días soleados al año y una temperatura promedio que oscila entre 17 y 33 grados, este es el lugar perfecto para vacaciones soleadas o un hogar permanente.

Contenido del Apartamento El piso consta de una sala de estar y comedor de 25.32 m² con una cocina abierta (concepto "open kitchen"), una primera habitación de 6.10 m² con armario empotrado, una segunda habitación de 8.41 m² sin armario empotrado, un baño de 3.10 m² y una tercera habitación con armario empotrado de 11.89 m² con un baño completo en suite. La solución de sala de estar y cocina abierta es moderna y funcional, y la cocina está completamente equipada con refrigerador, lavavajillas, horno y placa de cocción. Dos baños elegantes, uno de los cuales es en suite y el otro tiene lavadora, completan el apartamento. La sala de estar tiene una Smart TV con Chromecast y Wi-Fi, y todas las habitaciones están equipadas con cómodas camas dobles y edredones noruegos. El apartamento se vende amueblado y está listo para mudarse.

La terraza privada en la azotea con acceso propio ofrece vistas fantásticas y está equipada con muebles de exterior, cocina al aire libre y parrilla, ideal para disfrutar de la vida al aire libre. Además, hay una terraza acristalada de 18.32 m² y un área de ocio y deportes con gimnasio, sauna y piscina cubierta climatizada con jacuzzi. También hay una plaza de aparcamiento con un trastero de 5.6 m².

Ubicación La propiedad se encuentra a unos 45 minutos al sur del aeropuerto de Alicante y cerca de algunos de los campos de golf más famosos de España, hermosas playas y el popular centro comercial La Zenia Boulevard. La tienda de comestibles más cercana y los restaurantes están a solo 200 metros, y la mayoría de los servicios están a poca distancia, por lo que no es necesario tener coche. Una inversión ideal: casa de vacaciones o residencia permanente en la Costa Blanca. ¡Contáctanos hoy para una visita!