Adosado de 3 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: MLSC4326847

299.000€

Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 3

Baños : 3

Vivienda : 90 m²

- Lavadero
- Garaje
- Trastero
- Terraza
- Solarium
- Electrodomésticos
- Amueblado
- Aire acondicionado
- Barbacoa

Ubicado en la zona de Los Secanos en Guardamar del Segura, este adosado completamente renovado combina a la perfección comodidad moderna y encanto costero, a solo 700 metros de la playa. Guardamar del Segura, un pintoresco pueblo en la Costa Blanca de España, es conocido por sus playas vírgenes, frondosos bosques de pinos y su vibrante estilo de vida mediterráneo.La propiedad cuenta con 90 metros cuadrados distribuidos en tres niveles diseñados con cuidado. En la planta baja, se encuentra un luminoso salón, un aseo de cortesía y una cocina independiente que da acceso a un amplio patio trasero con zona de lavandería y barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre. En la parte delantera, un porche semicubierto con toldo bioclimático ofrece un lugar tranquilo para relajarse con vistas al mar.La primera planta consta de dos acogedores dormitorios y un baño compartido. En la segunda planta, se encuentra un dormitorio adicional con baño privado y acceso a una terraza soleada con vistas panorámicas al mar. El adosado también cuenta con acceso directo a un sótano privado, que incluye un gran trastero. Este espacio conecta con un garaje comunitario, donde la propiedad dispone de dos plazas de aparcamiento: una cerrada utilizada como trastero y otra abierta.Las renovaciones incluyen una cocina moderna con electrodomésticos de alta gama, baños actualizados, ventanas y puertas nuevas, además de un sistema de aire acondicionado de última generación. La mayoría de los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio, lo que hace que la propiedad esté lista para entrar a vivir.Los impuestos y gastos de compra no están incluidos en el precio de venta.