Local comercial de 0 dormitorios en Torrevieja

Ref: MLSC6039211

499.000€

Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : Torrevieja

Dormitorios : 0

Baños : 0

Vivienda : 263 m²

Ponemos a la venta un espacioso local comercial con piso en la planta superior, ubicado en Calle Ramón y Cajal, 13, junto al conocido Paseo Vistalegre. Este inmueble cuenta con 263 m² construidos y ofrece un amplio espacio distribuido entre la planta baja, ideal para cualquier tipo de negocio, y la planta superior, perfecta para una posible área de vivienda o almacenamiento. Una de las grandes ventajas de este local es que cuenta con licencia de pub, lo que le añade un valor especial para aquellos interesados en abrir un negocio de hostelería o entretenimiento en una de las zonas con mayor flujo de personas de Torrevieja. Características destacadas: Ubicación privilegiada en una zona con alta afluencia peatonal. Amplia planta baja con espacio para desarrollar múltiples conceptos comerciales. Planta superior con potencial para habilitar como vivienda u oficina. Licencia de pub vigente, que permite iniciar actividades de hostelería sin demoras. Fachada de estilo único que aporta carácter y visibilidad al negocio. Este inmueble es perfecto para aquellos que buscan un proyecto de reforma con excelente retorno de inversión, en una de las zonas más cotizadas de Torrevieja. ¡Dale nueva vida a este espacio y conviértelo en el negocio que siempre soñaste! Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.