



## Apartamento de 2 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: MLSC2609067

248.500€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 70 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

[contact@s-homes.org](mailto:contact@s-homes.org)

[www.s-homes.es](http://www.s-homes.es)

+34 658 404 467

Ven a descubrir este prestigioso apartamento en la 3ª planta del complejo residencial de lujo Pórtico Mar a sólo 200 metros del mar. Este complejo residencial con ascensor panorámico, con 151 preciosos apartamentos, tiene una ubicación única cerca de las dunas de arena y el pinar, lo que lo convierte en uno de los complejos residenciales más codiciados que ofrece la Costa Blanca. Los apartamentos están ubicados alrededor de un patio mediterráneo, por lo que a veces se le llama el Beverly Hills de Guardamar. La ubicación única por sí sola hace de este apartamento un ganador, además del hecho de que no se han escatimado costes en el interior para aumentar la sensación de riqueza. Cocina bellamente renovada con encimeras de mármol, electrodomésticos de alta calidad, persianas eléctricas, un hermoso baño y una amplia terraza con vistas panorámicas y al mar. ¡Sea bienvenido y planifique una visita a este hermoso edificio hoy! Actualmente hay un inquilino en la casa, el contrato de arrendamiento finaliza a finales de diciembre de 2025. También existe la opción de compra de garaje en el edificio (14.000€)