



## Adosado de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: MLSC7632554

209.000€



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 104 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

- ✓ Lavadero
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Solarium

¡Descubre tu nuevo hogar en Villamartin! Esta magnífica casa adosada de 104 m<sup>2</sup> con 2 terrazas de 69 m<sup>2</sup> totales es perfecta para quienes buscan comodidad y estilo cerca del mar. A solo 5 minutos de la playa, este adosado en venta es ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno tranquilo y bien comunicado, con supermercados, restaurantes y colegios cerca. La casa cuenta con 3 habitaciones dobles, una de ellas con terraza soleada, y 2 baños completos. Está en muy buen estado y orientada este por la terraza principal y oeste por la terraza trasera cuyo acceso se hace por la cocina, garantizando luz natural durante todo el día. Entre sus extras destacan el aire acondicionado, armarios empotrados, lavandería, y trastero. Además, incluye parking en la parcela, ofreciendo comodidad y seguridad adicionales. Ubicada estratégicamente, esta propiedad ofrece proximidad a la playa y acceso a servicios esenciales como autobuses, centros comerciales, colegios, hospitales, supermercados y zonas infantiles. El centro comercial más grande de la provincia de Alicante, La Zenia Boulevard, se encuentra a 3 minutos en coche. Los amantes de la naturaleza y el deporte disfrutarán de las zonas verdes, parques y el famoso campo de golf de Villamartín, entre otros. Las vistas despejadas desde el solarium añaden un toque especial a esta fantástica propiedad. En cuanto a la distribución interior, en la planta baja se encuentran el amplio salón-comedor, un primer dormitorio, la cocina independiente, y una lavandería. Al subir las escaleras llegamos a la primera planta y a los dos otros dormitorios muy amplios, y un segundo baño completo. En la planta del solarium se puede disfrutar del sol todo el día con vistas despejadas. ¿Eres más de jacuzzi, de piscina o de playa? Esta casa le ofrece todas las opciones, con sus 3 espacios exteriores dónde podrías instalar tu SPA, su agradable piscina comunitaria y las playas de La Zenia o Playa Flamenca a pocos minutos. Esta casa adosada en venta es ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones o inversión. Su excelente ubicación, proximidad a la costa y una amplia gama de comodidades hacen de esta propiedad una opción excepcional en Orihuela Costa. Para más información y para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. ¡Descubre tu próximo hogar en Orihuela Costa y disfruta de una vida cómoda y tranquila cerca del mar! ¡No pierda esta oportunidad única!