



## Chalet independiente de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: MLSC9229483

350.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 177 m<sup>2</sup>

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Esta hermosa propiedad se encuentra en una tranquila urbanización en Orihuela Costa. Una zona conocida por su agradable mezcla de nacionalidades de residentes y veraneantes. En las inmediaciones, encontrará numerosos restaurantes, tiendas especializadas, tiendas de alimentación, etc a poca distancia de la propiedad. Además, en esta región de la Costa Blanca Sur hay muchas posibilidades de entretenimiento, hermosas playas de arena, campos de golf, centros comerciales (La Zenia Boulevard) y varios lugares hermosos que definitivamente merecen una visita. La villa en sí fue construida en 2016 en un estilo moderno combinado con elementos naturales. No hay falta de espacio al aire libre, hay un amplio jardín delantero orientado al sur con una piscina privada (15 m<sup>2</sup>), un acogedor jardín trasero / terraza y un gran solarium (40 m<sup>2</sup>) equipado con toldos. En el interior, la propiedad tiene en la planta baja un amplio salón/sala de estar con cocina abierta, 2 dormitorios dobles y un baño familiar. En la primera planta se encuentran los dormitorios principales con baños en-suite y el solarium. Esta propiedad viene con numerosos beneficios adicionales, tales como; persianas, aire acondicionado, mosquiteras, piscina privada, plaza de aparcamiento, portero automático, persianas en varios lugares y se vende amueblado. ¡En resumen, una gran oportunidad de tener su propio lugar bajo el sol español! Suma: 362 euros/año Gastos de comunidad: 180 euros/año