



## 3 bedroom Detached Villa in Santa Pola

Ref: MLS431289

419,900€



**Property type :** Detached Villa

**Swimming pool :** Private

**House area :** 125 m<sup>2</sup>

**Location :** Santa Pola

**Plot area :** 219 m<sup>2</sup>

**Bedrooms :** 3

**Bathrooms :** 2

Garden

Washing room

Utility room

Furnished

\*\*Chalet Moderno en Gran Alacant - ¡Tu Oasis Personal! \*\*Descubre esta impresionante chalet en la parte baja de Gran Alacant, ideal para quienes buscan un hogar permanente o una escapada vacacional. Con una arquitectura contemporánea y acabados de alta calidad, esta vivienda cuenta con una piscina privada de agua salada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. A solo unos minutos a pie de la playa, tiendas, bares y servicios esenciales, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano. La casa ofrece tres amplios dormitorios y dos baños en la primera planta, donde la luz natural inunda cada rincón. En la planta baja, además de un aseo de invitados, encontrarás el salón, cocina y comedor, que se abren al jardín tropical orientado al sur. La automatización de la iluminación LED en la terraza y la piscina añade un toque de modernidad y confort. Equipada con un sistema de aire acondicionado reversible canalizable, podrás disfrutar de tres temperaturas diferentes en los dormitorios, controladas fácilmente mediante un interruptor, temporizador o incluso desde tu smartphone con la app Airzone. Además, la propiedad incluye cámaras de seguridad, toldos automatizados y una puerta de entrada que garantizan tu tranquilidad. A solo 5 minutos a pie de un gran centro comercial con farmacia y supermercados, tendrás acceso a todo lo necesario para tu día a día. La proximidad a restaurantes, centros médicos, colegios y paradas de autobús facilita aún más tu vida en esta hermosa zona. Con el aeropuerto a solo 9 minutos y la playa El Carabassí a 7 minutos en coche, este hogar es el equilibrio perfecto entre comodidad y ubicación. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este espectacular chalet adosado, construido en 2016 y en excelente estado. Con una superficie construida de 125 m<sup>2</sup> y una parcela de 219 m<sup>2</sup>, este hogar cuenta con plaza de garaje y armarios empotrados. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!