



## 4 Schlafzimmer Villa in San Pedro del Pinatar

Ref: MLSC7879841

480.000€



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 190 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** San Pedro del Pinatar

**Grund :** 253 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3



Garage



Terrasse



Solarium



Weißer Ware

4 Schlafzimmer - San Pedro del Pinatar - Wiederverkaufsobjekt - Privater Pool  
Dieses moderne und geräumige Stadthaus mit vier Schlafzimmern befindet sich nur 500 m vom Zentrum des wunderschönen Küstenortes San Pedro del Pinatar entfernt. Es bietet vier geräumige Schlafzimmer, zwei Bäder, einen privaten Pool mit Außenbad, modernes und schlichtes Design und ist komplett ausgestattet mit Klimaanlage, Fußbodenheizung, Elektrogeräten und Tellos. Erbaut auf einem großzügigen Grundstück von 253 Quadratmetern, mit einer bebauten Fläche von 190 Quadratmetern, ist dieses kürzlich gebaute Familienhaus modern im Design und bietet komfortables Wohnen. Auf der Vorderseite des Hauses befindet sich ein großer Garten mit privatem Pool, Jacuzzi, Außenbad und sicherem Abstellraum. Man betritt das Haus und gelangt in einen halboffenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit einer Glaswand, die die Möglichkeit bietet, die beiden Räume zu teilen, aber das gleiche helle und offene Gefühl zu vermitteln. Die Immobilie bietet vier große Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Innenausstattung ist hervorragend, mit hochwertigen Einbauschränken im ganzen Haus. Auf der Rückseite des Hauses gibt es eine überdachte Terrasse sowie einen Hauswirtschaftsraum. San Pedro del Pinatars privilegierte Lage am Mar Menor und an der Mittelmeerküste zieht alle an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren, denn hier gibt es Anlegestellen und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbecken diejenigen anziehen, die Sonne, Meer und Sand suchen. San Pedro del Pinatar hat eine etablierte Gemeinde und bietet ein ausgezeichnetes Angebot an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sporteinrichtungen, sowie ein ganzjähriges Programm an sozialen Aktivitäten bei schönem Winterwetter. Die Vorzüge der für die Region typischen Schlammbecken oder des ruhigen Wassers des Mar Menor haben das Wachstum von Lo Pagán begünstigt, das heute über alle möglichen Annehmlichkeiten verfügt. Außerdem hat es eine ausgezeichnete Lage, nur wenige Minuten vom Handelszentrum Dos Mares entfernt. Der Flughafen Murcia/Corvera ist dreißig Minuten und der Flughafen Alicante eine Autostunde entfernt. - Gebaut im Jahr 2021 - Hochwertige Ausführung - 4 Schlafzimmer - 3 Bäder - Privater Pool - Großer Garten - San Pedro del Pinatar