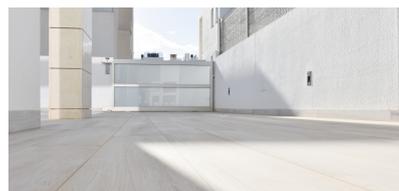




## 4 Schlafzimmer Villa in Orihuela Costa

Ref: MLSC7680059

509.000€



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 200 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Grund :** 260 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3



Garten



Untergeschoss



Allzweckraum



Terrasse



Solarium



Klimaanlage



Grill

Willkommen in dieser exquisiten freistehenden Villa in einer angesehenen Wohnanlage, praktisch neu und mit zeitgenössischem architektonischem Design. Gefertigt aus hochwertigen Materialien für ein luxuriöses Wohngefühl. Diese atemberaubende Villa bietet eine durchdachte Aufteilung auf mehreren Ebenen, darunter ein Untergeschoss, ein Erdgeschoss, ein Obergeschoss und eine fesselnde Dachterrasse. Mit 4 Schlafzimmern strategisch über das Anwesen verteilt, einschließlich eines Rückzugsorts im Untergeschoss und einer Hauptsuite im Erdgeschoss mit luxuriösem Bad, werden Komfort und Privatsphäre mühelos kombiniert. Treten Sie ein ins Herz des Hauses, wo eine einladende offene Küche auf Sie wartet, ausgestattet mit hochmodernen weißen Glasgeräten. Durch weitläufige doppelstöckige Fensterflächen mit natürlichem Licht geflutet, verbindet sich der großzügige Wohn- und Essbereich nahtlos mit dem liebevoll angelegten Garten und dem beeindruckenden nach Süden ausgerichteten beheizten Privatpool - der größte innerhalb der Anlage, perfekt für entspannte Momente und Unterhaltung. Das Untergeschoss enthüllt einen weitläufigen Wohnbereich, ideal für Familientreffen oder gesellschaftliche Veranstaltungen, und ergänzt das außergewöhnliche Lebensstilangebot der Villa. Steigen Sie auf die Dachterrasse und genießen Sie atemberaubende mediterrane Ausblicke, während Sie sich in der Sonne aalen. Draußen präsentiert ein 260m<sup>2</sup> großes Grundstück den privaten Pool und eine Sommerküche mit eingebautem Grill, die endloses Outdoor-Vergnügen verspricht. Gelegen in der angesehenen Wohnanlage "PALM BEACH III", umgeben vom ruhigen Kiefernwald Dehesa de Campoamor, bietet diese Villa einen friedlichen Rückzugsort mit bequemem Zugang zu modernen Annehmlichkeiten. Nur eine kurze Autofahrt entfernt befinden sich das lebhaftes Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und die makellosen Strände der Costa Blanca. Für diejenigen, die städtische Abenteuer suchen, ist die geschäftige Stadt Alicante nur 40 Autominuten entfernt und bietet nahtlose Anbindung durch ihren internationalen Flughafen, den AVE-Bahnhof und Busbahnhöfe. Leben Sie das ganze Jahr über in unvergleichlichem Komfort oder lassen Sie sich von dieser sorgfältig gestalteten Villa, komplett mit allen Küchengeräten und zentraler Klimaanlage, verzaubern. (Waschmaschine und Wäschetrockner nicht enthalten - TV-Gerät im Wohnzimmer enthalten, UNMÖBLIERT)