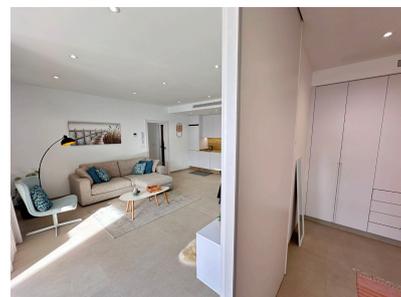




## 2 Schlafzimmer Apartment in San Pedro del Pinatar

Ref: MLSC483687

279.000€



**Immobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Bau Fläche :** 70 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** San Pedro del Pinatar

**Grund :** 125 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

- ✓ Waschraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Möbliert

- ✓ Allzweckraum
- ✓ Whirlpool

6 Monate alter Bungalow im Erdgeschoss mit 2 Schlafzimmern, Baujahr 2023! Das Hotel liegt nur wenige Gehminuten vom Zentrum von San Pedro Del Pinatar entfernt. Wir freuen uns sehr, Ihnen diese wundervolle, komplett ausgestattete und schlüsselfertige Erdgeschosswohnung in San Pedro Del Pinatar, Murcia, präsentieren zu können. Eingebettet in der charmanten Küstenstadt San Pedro Del Pinatar verkörpert dieses neue Bungalow-Apartment im Erdgeschoss einen Lebensstil voller Komfort und Luxus. Nur einen kurzen Spaziergang von wichtigen Annehmlichkeiten wie Consum, dem lebhaften wöchentlichen Frischmarkt und dem geschäftigen Stadtzentrum entfernt, verfügt dieses Anwesen über eine erstklassige Lage, die sicherstellt, dass alle Ihre täglichen Bedürfnisse nur wenige Schritte entfernt sind. Was diese Wohnung auszeichnet, ist die außergewöhnliche Liebe zum Detail und die umfangreiche Liste an Inklusivleistungen. Sobald Sie eintreten, werden Sie von den hochwertigen Möbeln und der geschmackvollen Dekoration, die jeden Raum ziert, fasziniert sein. Alles, was Sie sehen, können Sie behalten und so ein müheloses Einzugsenerlebnis schaffen, das auf dem Immobilienmarkt selten zu finden ist. Das Apartment selbst verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer, sodass ausreichend Platz für Ihre Familie und Gäste gewährleistet ist. Der offene und luftige Grundriss verbindet den Wohn- und Essbereich nahtlos miteinander und bietet einen idealen Rahmen für Entspannung und Unterhaltung. Große Fenster durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Ebenso beeindruckend sind die Gemeinschaftseinrichtungen. Der beheizte Pool bietet das ganze Jahr über Vergnügen, während der angrenzende Whirlpool und der Jetstream die perfekte Möglichkeit zum Entspannen nach einem ergebnisreichen Tag bieten. Als umweltbewusstes Plus ist die Immobilie mit Solarpaneelen ausgestattet, die die monatlichen Kosten der Gemeinde deutlich auf unglaublich niedrige 39 € senken. Diese Bungalowwohnung im Erdgeschoss in San Pedro Del Pinatar ist mehr als nur eine Residenz; Es ist ein Statement für raffiniertes Leben. Mit seiner unschlagbaren Lage, der umfassenden Liste an Inklusivleistungen und Gemeinschaftseinrichtungen, die Entspannung und Energieeffizienz fördern, stellt es den Inbegriff moderner Bequemlichkeit und Komfort an der wunderschönen spanischen Küste dar. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es zu Ihrem neuen Zuhause zu machen und das Beste zu genießen, was San Pedro Del Pinatar zu bieten hat. FANTASTISCHE Extras, die diese Immobilie zu Ihrer besten Wahl machen: Erst 6 Monate alt! -> Genießen Sie die Vorteile eines Neubaus mit 8 % Regierungssteuer statt 10 % Mit Möbeln Durchgeführte Klimaanlage Elektrische Stromzähler auf der Terrasse Waschmaschine und Trockner Fensterläden, Vorhänge Viel Stauraum durch die vielen von oben bis unten eingebauten Schränke Fußbodenheizung in den Badezimmern Beheizter Pool Super niedrige Gemeinschaftskosten! Luxuriöse Ausstattung mit zeitgemäßem, modernem Stil Erhalten Sie in 1-2 Wochen eine Mietlizenz. Wir helfen Ihnen dabei. Und noch viel mehr, was Sie auf Anhieb entdecken können. Sofort bezugsfertig! Sie müssen lediglich Ihre eigene Kleidung mitbringen. Der Rest ist alles in der Wohnung. Wenn Sie auf der Suche nach einer bezugsfertigen Ferienimmobilie oder einer tollen Investition zur Vermietung sind. Dann hören Sie auf, weiter zu suchen und vereinbaren Sie jetzt Ihren Termin.

[contact@s-homes.org](mailto:contact@s-homes.org)

[www.s-homes.es](http://www.s-homes.es)

+34 658 404 467

