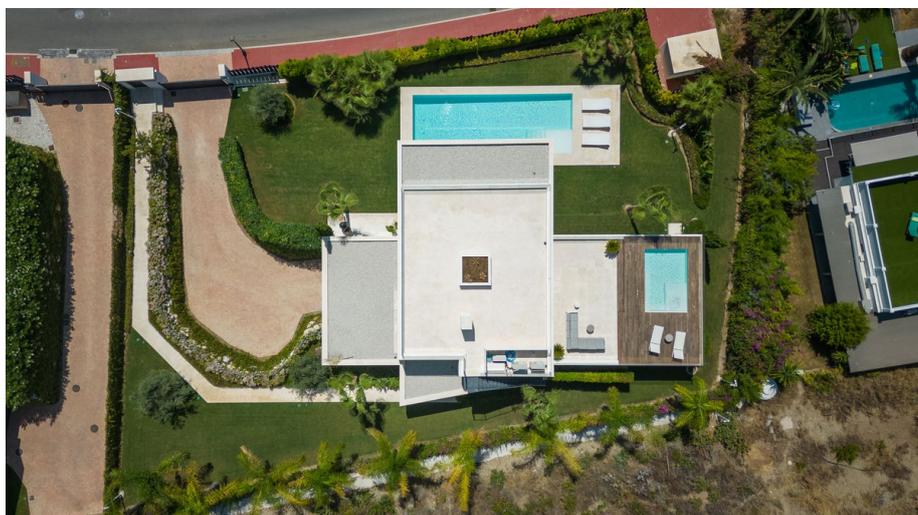




## 5 Schlafzimmer Villa in Nueva Andalucia

Ref: MLSC7839517

3.495.000  
€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Nueva Andalucia

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Bau Fläche :** 514 m<sup>2</sup>

**Grund :** 1455 m<sup>2</sup>

- ✓ Gasthaus
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Untergeschoss
- ✓ Grill

- ✓ Terrasse

Eine prächtige moderne Villa in der exklusiven Wohnanlage Vasari Los Olivos, Nueva Andalucía, mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Gebaut nach den höchsten Qualitäten. Von Süden nach Westen ausgerichtet, ruhig und privat. In der Nähe aller Annehmlichkeiten und der prestigeträchtigen Golfplätze Aloha, Los Naranjos, Las Brisas und La Quinta. Eingangshalle führt zum hellen und offenen Wohnraum, ausgestattet mit raumhohen Fenstern und direktem Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen sowie dem privaten Pool und Garten. Alles offen gestaltetes Wohnzimmer, Essbereich und voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten. Das Erdgeschoss bietet außerdem eine Gästetoilette und zwei Gästezimmer mit eigenem Bad. Die obere Etage besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich sowie einem weiteren Gästezimmer mit eigenem Bad. Zugang zu einer großzügigen privaten Terrasse mit zweitem Pool und Ruhebereich. Der geräumige Keller verfügt über ein weiteres Gästezimmer mit eigenem Bad und bietet Möglichkeiten für weitere Entwicklungen, wie einen Fitnessraum, einen Wellnessbereich, ein Heimkino und einen Unterhaltungsbereich. Garage für 3 Autos. Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, Aufzug zu allen Etagen.