



## 4 Schlafzimmer Villa in Estepona

Ref: SP0388

895.000€



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 193 m<sup>2</sup>

**Grund :** 587 m<sup>2</sup>

✓ Garten

✓ Zentralheizung

✓ Terrasse

Energieeffiziente freistehende Luxusvilla auf 2 Ebenen. Es hat 4 Schlafzimmer und 3,5 Bäder. Große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster ermöglichen es Ihnen, den wunderschönen Meerblick und das natürliche Licht zu genießen, das jeden Winkel des Hauses durchflutet. Die Zimmer führen direkt auf eine Terrasse, von der aus Sie den schönen Garten und den privaten Swimmingpool genießen können. Ausreichend überdachte und private Parkplätze, mit der Möglichkeit, die Design-Elemente und zusätzliche Räume und Extras anzupassen. Nur 800 Meter vom Strand entfernt, umgeben von Natur und in der Nähe der besten Golfplätze, und eine kurze Fahrt nach Estepona. Im Herzen der Costa del Sol, wo das Blau des Himmels mit dem Mittelmeer verschmilzt. Ausgezeichnete Verkehrsanbindung an die Autobahn und die Flughäfen von Malaga und Gibraltar. Kilometerlange Strände mit herrlicher Wasser- und Sandqualität. Umgeben von Jachthäfen und einem breiten gastronomischen Angebot, das von den typischen Strandbars und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Sternen reicht. Von allen Mittelmeerküsten sind die Strände, Städte und Golfplätze der Costa del Sol die einzigen, an denen man mehr als 320 Sonnentage im Jahr und eine durchschnittliche Jahrestemperatur von 20<sup>o</sup> Celsius genießen kann. Ein Paradies mit Blick auf das Meer, das viel mehr als nur Sonne und Sand bietet, und wo Sie den wahren mediterranen Lebensstil genießen können.