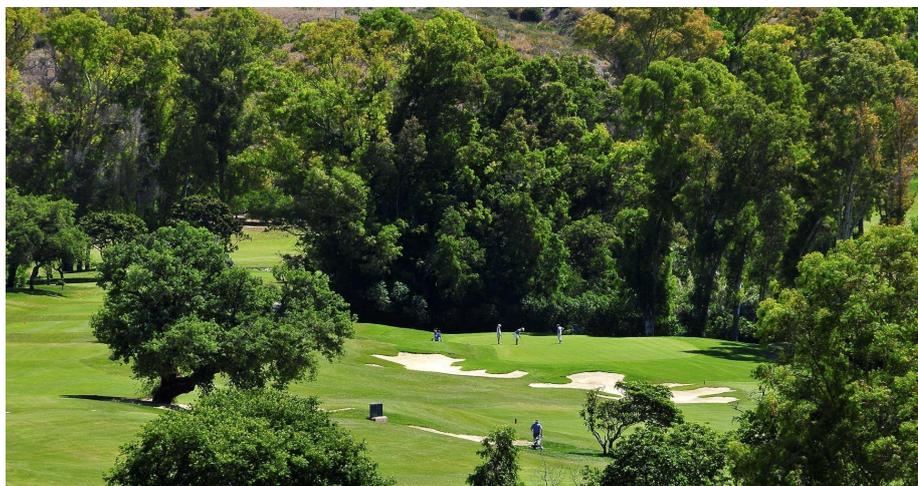




## 3 Schlafzimmer Villa in Mijas

Ref: SP0387

845.000€



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 174 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Mijas

**Grund :** 706 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ Zentralheizung

✓ Terrasse

EXKLUSIVE LUXUSVILLA IN MIJAS Energieeffiziente, nachhaltig gebaute, freistehende Luxusvilla in Cerros del Aguila. Einzigartiges zeitgenössisches Design, mit der höchsten Qualität der Einbauten und Armaturen. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, alle mit direktem Zugang zur Terrasse, und 2 Bäder, alle auf einer Ebene, und einen großen privaten Parkplatz. Die vom Boden bis zur Decke reichenden, energieeffizienten Fenster erlauben es Ihnen, die wunderschöne Aussicht auf die Berge von Mijas und die ganze Stadt Fuengirola zu genießen. Sie werden das Sonnenlicht in den Schlafzimmern und dem geräumigen, offenen Wohnzimmer genießen können. Die Villa bietet Ihnen die Möglichkeit, eine Sonnenterrasse und optionale Extras zu bauen (Indoor-Garage, Outdoor-Küche, Pergolen) zu wählen. In der Umgebung gibt es einen kleinen Supermarkt, einige Restaurants und eine große Gemeinschaftsanlage mit Spielplatz, Tennis, Schwimmbad und Kinderbecken. Im Herzen der Costa del Sol gelegen, wo das Blau des Himmels mit dem des Mittelmeers verschmilzt, und mit ausgezeichneten Verkehrsverbindungen, mit der Autobahn und dem Flughafen, der nur 30 km entfernt ist. 8 km Strände mit einer herrlichen Qualität des Wassers und des Sandes. Im Umkreis von 10 Minuten befinden sich 10 Golfplätze und im Umkreis von 30 km bis zu 20. Mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20<sup>o</sup> C ist die Costa del Sol ein Paradies am Meer, das viel mehr als nur Sonne und Sand bietet und in dem man den wahren mediterranen Lebensstil genießen kann.