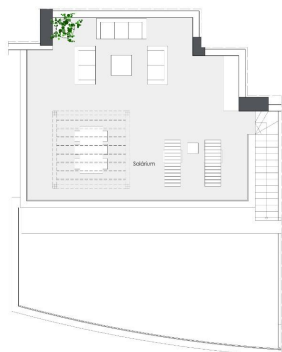




3 Schlafzimmer Penthouse in Estepona

Ref: SP0553

620.000€



B3.E1.2A

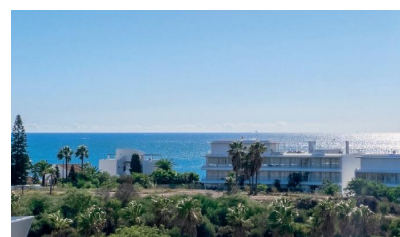
(Bloque 3 - Escalera 1 - Planta 2 - Puerta A)

Superficie Útil:	
Vestíbulo	5,44 m ²
Salón-Cocina	40,80 m ²
Distribuidor	5,43 m ²
Dormitorio 1	13,47 m ²
Dormitorio 2	8,26 m ²
Dormitorio 3	8,89 m ²
Baño 1	3,78 m ²
Baño 2	3,55 m ²

Terraza	52,87 m ²
Solarium	56,95 m ²

Superficie útil de vivienda	90,12 m ²
Sig. nº vivienda s/D.I.A. 218/2005	99,13 m ²
Superficie útil de espacios exteriores	109,82 m ²
Superficie construida de vivienda	107,09 m ²
Superficie construida s/n.º de vivienda	121,61 m ²
Sig. construida vivienda s/D.I.A. 218/2005	117,80 m ²
Superficie construida de espacios exteriores	116,66 m ²

0 5,00 m.
Escala: 1/85 Versión: V.01 - Octubre 2022



Inmobilienart : Penthouse

Schwimmbad : Gemeinschaft

Bau Fläche : 107 m²

Wohnort : Estepona

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

✓ Gymnasium

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN ESTEPONA Neubau-Wohnanlage mit 2- und 3-Schlafzimmer-Apartments in Estepona, wo Sie einen atemberaubenden Meerblick genießen können. Die Anlage besteht aus 3 dreistöckigen Blöcken mit: - Erdgeschoss mit Garten und Terrassen - Mittlere Etage - Penthäuser mit Solarium und großen Terrassen Die Wohnanlage verfügt über eine Tiefgarage und Abstellräume. Die Wohnungen sind so konzipiert, dass sie ihren Besitzern maximalen Komfort bieten. Die Auswahl hochwertiger Materialien und das sorgfältige Design machen diese Wohnanlage zu einem echten Hingucker. Sie zeichnet sich durch ihre geräumigen Innenräume mit großen Fenstern aus, durch die man den herrlichen Meerblick genießen kann und die zudem natürliches Licht erhalten. Die Gemeinschaftsbereiche wurden so gestaltet, dass sie einen Raum zum Genießen und Entspannen bieten. Sie finden hier: - Großzügige Grünflächen, ideal zum Ausruhen und Abschalten vom Alltag - Gemeinschaftspool mit avantgardistischem Design - Chill-Out-Bereich - Coworking-Bereich - Fitnessraum Mit seinen gepflasterten Straßen und weiß getünchten Gebäuden mit Blumen hat Estepona einen einzigartigen Charme, der es zu einem beliebten Reiseziel gemacht hat. In der Umgebung befinden sich einige der prestigeträchtigsten Golfplätze Europas, das umfangreichste Angebot an Restaurants und Hotels, fantastische Strände und exklusive Geschäftsviertel. Der Komplex zeichnet sich durch seine hervorragende Verkehrsanbindung aus, da er nur 5 Autominuten von Estepona, 10 Minuten von Puerto Banús und 20 Minuten von Marbella entfernt ist.