



3 Schlafzimmer Villa in Vélez-Málaga

Ref: N7945

394.000€



Inmobilienart : Villa

Schwimmbad : Gemeinschaft

Bau Fläche : 177 m²

Wohnort : Vélez-Málaga

Grund : 164 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3



Garten



Terrasse



Klimaanlage

NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFEN IN DER NÄHE VON MÁLAGA Neubau einer Wohnanlage mit 31 Reihenhäusern und Doppelhaushälften in fußläufiger Entfernung zum Strand, Golfplatz und allen Dienstleistungen in Vélez-Málaga. Wohnen Sie in einer Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern, einer offenen Küche und 2 Parkplätzen in einer bewachten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Die Anlage ist so konzipiert, dass Sie so leben können, wie Sie es sich schon immer gewünscht haben und von Ihrem privaten Garten aus die Natur genießen können. Ein Projekt mit nahezu Null-Energieverbrauch, das Ihnen zu jeder Jahreszeit Geld spart, dank seines Belüftungssystems, das die CO₂-Emissionen reduziert und die Luft ständig erneuert, ohne dass Sie die Fenster öffnen müssen. Die Klimatisierung und Warmwasserbereitung erfolgt über ein innovatives aerothermisches System. Mit einem avantgardistischen Design, bei dem die Ausstattungen von höchster Qualität sind, um den Komfort und die Lebensqualität der Bewohner zu gewährleisten. Bei den Doppelhaushälften haben Sie die Möglichkeit, ein Untergeschoss zu wählen. Vélez-Málaga ist die perfekte Kombination zwischen der Kultur der Städte im Inneren der Axarquía und der Dynamik der Küstenklaven der Provinz Málaga. Das reiche monumentale Erbe und die 25 Kilometer lange Küste machen diese Gemeinde das ganze Jahr über zu einem idealen Reiseziel. Ein Spaziergang durch die Altstadt von Vélez-Málaga, die zum kunsthistorischen Denkmal erklärt wurde, bedeutet, in die Geschichte einzutauchen. Eine Vergangenheit, aus der bis heute beeindruckende architektonische Schmuckstücke und tief verwurzelte Traditionen erhalten geblieben sind. Und um sich zu entspannen, gibt es nichts Besseres als das Mittelmeer zu genießen, das diese Gemeinde an der westlichen Costa del Sol umspült. Im touristischen Zentrum von Torre del Mar erwarten uns die Strände und die herrliche Strandpromenade. In Caleta de Vélez, seinem Golfplatz und seinem Sport- und Fischereihafen.