



## 4 Schlafzimmer Villa in Benahavís

Ref: MLSC1011764

1.900.000

€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 5

**Bau Fläche :** 289 m<sup>2</sup>

**Grund :** 1000 m<sup>2</sup>

✓ Waschraum

✓ Terrasse

✓ Grill

✓ Untergeschoss

✓ Nicht möbliert

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

Neu gebaute moderne Villa mit 4 Schlafzimmern in Benahavís mit Meer- und Bergblick, privatem Pool und Garten. Im Erdgeschoss finden wir den Wohn- und Essbereich mit hohen Decken und Kamin und direktem Zugang zum Garten- und Poolbereich. Der Außenbereich dieses Anwesens ist atemberaubend, schöne Gärten, überdachte Terrasse, Grillplatz und ein großer unendlicher Pool mit der schönsten Aussicht auf das Meer und die Natur, die Sie sich vorstellen können. Sie werden sich wie in einem Resort fühlen! Außerdem bietet die Süd-West-Ausrichtung einen atemberaubenden Panoramablick und Sonne den ganzen Tag. Auf der gleichen Ebene haben wir auch die voll ausgestattete Küche mit Bosch-Geräten und einer Kochinsel. Es gibt auch zwei Gästezimmer, die sich ein Badezimmer und eine Gästetoilette teilen. Auf der ersten Etage haben wir das Hauptschlafzimmer en-suite mit Ankleideraum und Zugang zu einer weiteren privaten Terrasse mit der gleichen schönen Aussicht. Es gibt auch ein Gästezimmer mit eigenem Bad. Auf der oberen Ebene befindet sich eine sehr große Dachterrasse. Im Untergeschoss haben wir eine Waschküche und Abstellraum. Dieser Neubau hat die hochwertigsten Oberflächen: Einbauschränke, Marmorböden im gesamten Gebäude, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Alarmanlage und Carport. Die Villa befindet sich in einer Wohnanlage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und weniger als 10 Minuten vom Strand, Puerto Banús und dem Dorf San Pedro entfernt.