



## 2 Schlafzimmer Penthouse in New Golden Mile

Ref: MLSC7908435

449.000€



**Inmobilienart :** Penthouse

**Wohnort :** New Golden Mile

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Bau Fläche :** 113 m<sup>2</sup>

- ✓ Erste Strandlinie
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Gymnasium
- ✓ Solarium

- ✓ Aufzug
- ✓ Whirlpool

Exklusives Apartment, gebaut und ausgestattet mit hochwertigen Materialien und luxuriöser Ausstattung, darunter unter anderem Marmorboden, Domotik und eine voll ausgestattete Küche mit Granit-Arbeitsplatte. Dieses atemberaubende Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern im 3. Stock bietet großartige Privatsphäre. HOHE MIETPOTENTIAL Gelegen in der neu erbauten luxuriösen Strandanlage neben dem Kempinski Hotel und dem modischen Laguna Village, zwischen dem international bekannten Puerto Banús in Marbella und Estepona, genannt die Neue Goldene Meile, mit einer Promenade, die Sie verbindet nach Estepona in wenigen Minuten zu Fuß, wo Sie alle Arten von Annehmlichkeiten und Freizeitbereichen finden, und 5 Minuten Fahrt zum nächsten Golfplatz. Diese privilegierte und ruhige Urbanisation bietet beleuchtete tropische Gärten und 2 Außenpools für Erwachsene und Kinder, mit Freizeitbereichen, in denen Sie einen beheizten Innenpool, einen Fitnessraum, ein Spa, einen überdachten Padelplatz mit Glaswänden und einen Innenbereich für soziale Aktivitäten sowie einen direkten und exklusiven Zugang zum Strand finden, machen das Apartment zu einer idealen Lösung für Erstklassige Residenz sowie eine zweite Ferienresidenz mit einzigartiger Landschaft und fantastischem Vermietungspotential. Der Zugang zum Komplex wird jederzeit durch eine Sicherheitskabine kontrolliert. Privatparkplatz und Abstellraum inklusive.