



## 3 Schlafzimmer Apartment in Estepona

Ref: MLSC4910828

689.000€



**Inmobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Bau Fläche :** 157 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

Schöne 3-Zimmer-Eckwohnung in erhöhter Lage. Layout: Eingang, offene Küche Siematic mit allen Geräten, geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und viel Licht und verschiedene Schiebetüren zur Terrasse von 95m<sup>2</sup> (!). Das Wohnzimmer besteht aus einem Essbereich und direktem Zugang zur Terrasse, einer Sitzzecke (TV). Die Terrasse ist teilweise überdacht und liegt ebenfalls über Eck. Die Ausrichtung ist nach Süden und Westen, damit Sie die Sonne so lange wie möglich genießen können. Durch die großen Fenster/Schiebetüren ist viel Licht im Inneren. Das Hauptschlafzimmer befindet sich auf der Vorderseite und ist sehr geräumig, mit einem geräumigen begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen en-suite Badezimmer mit Badewanne, Dusche, Doppelwaschbecken und Toilette. Das zweite Schlafzimmer hat einen großen Einbauschränk, ein luxuriöses Badezimmer mit Badewanne, Toilette und Doppelwaschbecken. Das dritte Schlafzimmer ist ebenfalls sehr geräumig mit einem Einbauschränk. Das dritte Duschbad ist mit Dusche, Toilette und Waschbecken ausgestattet. Alle Badezimmer sind perfekt gepflegt und mit Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort ausgestattet. Offensichtlich ist eine gut funktionierende Klimaanlage warm-kalt eingebaut. Die Siematic-Küche ist mit allen Geräten ausgestattet: Induktionskochfeld, eingebauter Dunstabzug, der auf Knopfdruck erscheint, Backofen, Mikrowelle, Weinkühler, Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspüler. Über einen Aufzug erreichen Sie die Gemeinschaftsgarage, wo 2 Parkplätze und 2 Abstellräume zu dieser Wohnung gehören. Die neueste Phase sind die neuesten gebauten Apartments in diesem Strandresort. Cremefarbene Marmorböden, Veredelung mit hochwertigen Materialien und Luxus wie Fußbodenheizung in Bädern und Tiefgarage. Innerhalb des Komplexes gibt es zahlreiche Sporteinrichtungen: 7 Swimmingpools, einen Fitnessraum, Padel-Tennis, Sportplatz und einen Kinderspielplatz. Der Komplex verfügt über 24-Stunden-Sicherheit (bemannt und Kameras). Die schönen Gärten und die Lage direkt am Strand und nur wenige Gehminuten von Estepona machen diesen Komplex zu einem sehr beliebten Komplex. Die kürzlich errichteten Gehwege entlang des Strandes bieten den Eigentümern noch mehr Spaß.