

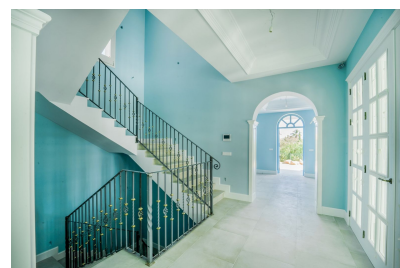


## 6 Schlafzimmer Villa in Benahavís

Ref: MLSC8772851

3.700.000

€



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 7

**Bau Fläche :** 860 m<sup>2</sup>

**Grund :** 4500 m<sup>2</sup>

✓ Untergeschoss

✓ Terrasse

✓ Gymnasium

✓ Klimaanlage

✓ Sauna

✓ Grill

Diese auf einem Berg erbaute Villa ist von der wunderschönen Landschaft Benahavis und einer ländlichen, friedlichen Atmosphäre umgeben. Es befindet sich in Reichweite eines Fünf-Sterne-Marbella Club Golf Resorts und seiner luxuriösen Annehmlichkeiten. Die Entwicklung zeichnet sich durch ein elegantes, aristokratisches Äußeres aus, das durch den traditionellen andalusischen Stil ergänzt wird. Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, die wunderschöne Landschaft, die andalusischen Berge und weitläufige Golfplätze. Das Anwesen ist nur 15 Minuten von Marbella und 10 Minuten von Puerto Banús entfernt. Die Villa befindet sich auf einem 4.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit üppigen grünen Gärten, einem Swimmingpool und Sonnenkollektoren, die das Haus mit Strom versorgen. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei überdachte Terrassen, die als Lounge-Bereiche oder als Grillzone genutzt werden können. Das Innere des Hauses zeichnet sich durch ein elegantes Design aus, das sorgfältig auf alle Räume verteilt ist. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer, daneben befinden sich das Esszimmer und die Küche, die auch Zugang zu den überdachten Terrassen haben. Darüber hinaus beherbergt das Erdgeschoss ein Büro, ein Fitnessstudio und ein türkisches Bad. Auf der zweiten Etage finden Sie vier separate Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Und im Untergeschoss befinden sich Unterhaltungsbereiche – ein großes Spielzimmer und ein separater Kinoraum.