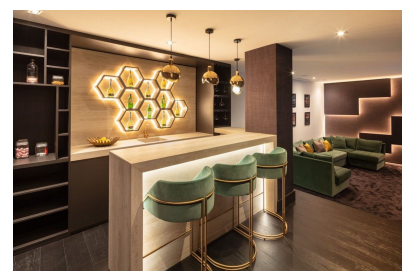




## 5 Schlafzimmer Villa in Nueva Andalucia

Ref: MLSC3870188

**3.995.000**  
€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Nueva Andalucia

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 8

**Bau Fläche :** 446 m<sup>2</sup>

**Grund :** 1218 m<sup>2</sup>

✓ Untergeschoss

✓ Kamin

✓ Gymnasium

✓ Zentralheizung

✓ Klimaanlage

Villa Rosas ist eine wunderschöne Villa mit 5 Schlafzimmern im Herzen des Golf Valley in Nueva Andalucía, nahe dem Strand und nur eine kurze Entfernung von den luxuriösen Annehmlichkeiten von Puerto Banus und Marbella entfernt. Das Anwesen ist über 1218 Quadratmeter groß und von einigen der besten Golfplätze der Gegend umgeben, darunter Las Brisas, Los Naranjos und Aloha. Die idyllische Lage macht die Villa Rosas zu einem idealen Ferienhaus oder dauerhaften Wohnsitz für diejenigen, die einen komfortablen mediterranen Lebensstil suchen. Die Außenbereiche der Villa sind perfekt, um das Leben im Freien zu genießen. Der schöne grüne Pool mit eingebauten Sonnenliegen ist von üppigen tropischen Gärten, Natursteinböden, balinesischen Sonnenliegen, einem Essbereich im Freien und einem entspannenden Pavillon umgeben. Das Innere der Villa Rosas ist gut ausgestattet mit offenen, modernen Wohnbereichen. Das Wohnzimmer hat bodentiefe Fenster, einen modernen Kamin und einen offenen Essbereich. Die moderne Luxusküche kombiniert Marmor und Eiche für ein luxuriöses Finish und ist mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet. Die Master-Suite wurde sorgfältig mit Blick auf Luxus und Komfort entworfen und dekoriert und hat direkten Zugang zum Poolbereich. Elegante und moderne Zimmer in Suiten mit direktem Zugang zum Pool oder Blick auf die tropischen Gärten. Die Villa Rosas bietet auch Freizeit- und Wellnessanlagen. Prachtige TV-Lounge im Erdgeschoss mit direktem Zugang zur Deluxe-Cocktailbar. Die Villa verfügt auch über einen wunderschönen Wellnessbereich mit Hamam, Dampfbad und Sauna. Die erstklassige Lage der Villa Rosas macht sie zu einem spektakulären Anblick.