

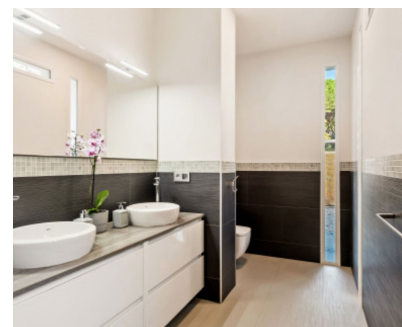


## 7 Schlafzimmer Villa in Marbella

Ref: MLSC4384666

2.950.000

€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Marbella

**Schlafzimmer :** 7

**Badezimmer :** 6

**Bau Fläche :** 827 m<sup>2</sup>

**Grund :** 2000 m<sup>2</sup>

✓ Untergeschoss

✓ Terrasse

✓ Grill

✓ Kamin

✓ Whirlpool

✓ Gymnasium

✓ Klimaanlage

Komplett renovierte Familienvilla mit 7 Schlafzimmern in Hacienda Las Chapas, einer beliebten Wohngegend im Osten von Marbella, etwa 1,3 km von einem der besten Sandstrände in Marbella und nur 2 Meilen von Cabopino Marina und Cabopino Golf Course entfernt. Nur 11 km vom Zentrum von Marbella und weniger als 20 km Fahrt von Puerto Banus entfernt, mit Weltklasse-Stränden, modischen Boutiquen, feinen Restaurants, Luxusyachten und Supermärkten. Das Anwesen verfügt über ein großes flaches Grundstück mit einem gut entwickelten Garten, der von Pinien, Zypressen, Palmen und Bäumen umgeben ist. Das zeitgenössische Wohndesign ist im skandinavischen Stil mit lichtdurchfluteten offenen Räumen. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und umfasst eine Eingangshalle mit Gästezimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer teilweise überdachten Veranda mit Wohn- und Essbereich. Treppen führen von der Halle zum großen Swimmingpool und zum 100 m langen Sonnendeck. Die Eingangsebene hat auch ein separates Esszimmer mit moderner Küche und Mittelinsel mit begehbarem Ausgang. Restaurant mit Grillmöglichkeiten. 3 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und 2 Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbädern vervollständigen das Layout dieser Ebene. Im Obergeschoss befindet sich ein offenes Büro mit Blick auf das Wohnzimmer und Verbindung zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Das Erdgeschoss bietet viele Unterhaltungs- und Entspannungsmöglichkeiten, darunter einen kleinen Spa-Bereich mit Innenpool, Whirlpool, Sauna und Fitnessraum mit direktem Zugang zum Garten. Gäste und Eigentümer können auch die gemütliche Lounge mit Couch, TV, Billardtisch und gekühlter Bar genießen. Es gibt ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Bad, das sich zu einem englischen Innenhof hin öffnet, und das gesamte Erdgeschoss ist von Tageslicht durchflutet. Hier befinden sich auch Wäsche-, Lager- und Maschinenräume.

[contact@s-homes.org](mailto:contact@s-homes.org)

[www.s-homes.es](http://www.s-homes.es)

+34 658 404 467

