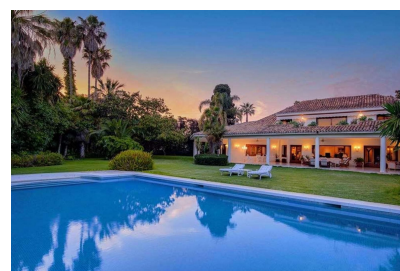




## 9 Schlafzimmer Villa in Guadalmina Baja

Ref: MLSC3793490

5.500.000  
€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Guadalmina Baja

**Schlafzimmer :** 9

**Badezimmer :** 8

**Bau Fläche :** 1055 m<sup>2</sup>

**Grund :** 5567 m<sup>2</sup>

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Eine einzigartige Gelegenheit in Guadalmina Baja: Eine atemberaubende Villa, die vom renommierten Architekten Jose Subirana entworfen wurde und in den 1980er Jahren erbaut wurde, zeichnet sich durch ihre zeitlose Schönheit und einzigartige Lage in einer der besten Wohnstraßen aus, nur wenige Gehminuten vom Strand und Guadalmina Nam entfernt Entfernung vom Golfplatz. Dieses nach Süden ausgerichtete weitläufige Grundstück von ca. 1.350 m<sup>2</sup>, größtenteils auf einer Ebene, verfügt über große, reife tropische Gärten, die vollständig mit einem eigenen Brunnen bewässert werden. Völlig privat und friedlich, hat die Villa ein weiteres einzigartiges Merkmal: Sie hat einen eigenen Tennisplatz, der geschickt von den umliegenden Rasenflächen getrennt ist. Die Residenz verfügt über einen großen, 18 x 9 Meter großen beheizten Pool. Eine großzügige Terrasse von über 300 Quadratmetern umschließt die einzigartige Landschaft und bietet zu jeder Tages- und Nachtzeit schattige und sonnige Plätzchen. Ursprünglich aus hochwertigen Materialien erbaut, bietet dieses Gebäude all die Energie und den Charakter, die nötig sind, um es zu einem architektonischen Juwel in Marbella zu machen.