



## 5 Schlafzimmer Villa in Nueva Andalucia

Ref: MLSC2359763

2.995.000

€



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Nueva Andalucia

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Bau Fläche :** 397 m<sup>2</sup>

**Grund :** 931 m<sup>2</sup>

✓ Untergeschoss

✓ Gymnasium

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Komplett renovierte Familienvilla mit herrlichem Meerblick im Herzen des Golftals (Nueva Andalusia). Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über einen offenen Grundriss und viel natürliches Licht. Auf der Eingangsebene finden Sie eine offene Wohnküche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Gästetoilette. Die oberste Etage verfügt über zwei Schlafzimmer: eine Master-Suite und ein Gästezimmer mit Bad. Die 90 Quadratmeter große Sonnenterrasse bietet einen Panoramablick auf den Berg La Concha im Osten, den Golfplatz und Puerto Banús im Süden und die Abendsonne im Westen. Dieses Anwesen verfügt über viele Unterhaltungsbereiche: Erdgeschoss mit TV-Raum, Fitnessraum, Sauna und Spielzimmer sowie Außenanlagen: Salzwasserpool mit Zugang zum Wohn-/Esszimmer, Grill- und Essbereich im Freien und verschiedene Unterhaltungseinrichtungen. Oder das perfekte Ferienhaus für eine große golfbegeisterte Familie.