

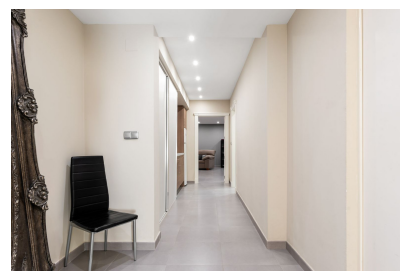


4 Schlafzimmer Villa in Elviria

Ref: MLSC9754112

1.950.000

€



Immobilienart : Villa

Wohnort : Elviria

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 5

Bau Fläche : 452 m²

Grund : 1018 m²

✓ Untergeschoss

✓ Kamin

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Willkommen in dieser wunderschönen Villa in der wunderschönen Gegend von Elviria, östlich von Marbella. Elviria ist berühmt für seine sauberen Sandstrände und einzigartigen Pinienwälder. Diese Villa ist 463 m² groß, verfügt über 2 Etagen und einen Keller und vereint Schönheit, Komfort und Einfachheit, um den perfekten Wohnraum zu schaffen. Im Erdgeschoss befindet sich ein schönes Foyer, das durch einen Flur mit dem Wohnzimmer verbunden ist. Das Wohnzimmer ist sehr geräumig mit großen Fenstern und direktem Zugang zu einem kühlen, überdachten Balkon mit Blick auf die gut angelegten Gärten, was eine ruhige Umgebung zum Entspannen und Genießen der Natur schafft. Darüber hinaus gibt es eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und einem großzügigen Arbeitsbereich. Die Schlafzimmer auf dieser Ebene bieten Privatsphäre und Komfort für Gäste oder Familienmitglieder, während elegante Badezimmer für Luxus sorgen. Eine luxuriöse Treppe führt in die zweite Etage, wo sich zwei große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Vom Hauptschlafzimmer aus gelangen Sie auf den großen Südbalkon mit atemberaubender Aussicht. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und ein weiteres offenes Schlafzimmer mit einem großen Badezimmer mit zwei Waschbecken, Dusche und Badewanne. Die Überraschung auf dieser Etage ist die Sauna zur Entspannung und Erholung. Die Villa verfügt über eine geräumige Doppelgarage, die einfaches und sicheres Parken ermöglicht. Es gibt auch einen Außenpool vor Ort. Der Eigentümer ist bereit für das Poolprojekt und hat alle Baugenehmigungen erhalten. Die Villa befindet sich in einer ruhigen, gepflegten Gegend und liegt günstig in der Nähe einer Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Geschäften, Restaurants, internationalen Schulen, Golfplätzen, Tennisplätzen und Unterhaltungszentren. Diese Villa ist der Inbegriff von Luxus und Eleganz und bietet luxuriöses Wohnen in einer wunderschönen Gegend von Marbella.