



## 3 Schlafzimmer Apartment in Benahavís

Ref: MLSC6703314

660.000€



**Inmobilienart :** Apartment

**Wohnort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Bau Fläche :** 110 m<sup>2</sup>

✓ Waschraum

✓ Allzweckraum

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Diese neu gebaute Erdgeschosswohnung in Benahavís ist Teil eines veganen Wohnprojekts. Das Hotel liegt in der ruhigen und grünen Landschaft von La Reserva de Alcuézar, einem Teil des begehrten Valle de Los Arqueros. Der wunderschöne Strand von San Pedro de Alcántara ist nur 10 Autominuten entfernt und das lebhafteste Puerto Banus mit seinen vielen Strandresorts und dem weltberühmten Strand ist weniger als 15 Autominuten entfernt. Es gibt gute Verbindungen zu den großen Städten an der Costa del Sol, wie Fuengirola, Marbella, Estepona, Sotogrande usw. Den Flughafen Málaga erreichen Sie in 45 Minuten. Dieses geräumige Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet einen atemberaubenden Blick auf das Los Arqueros-Tal und das Mittelmeer. Dank innovativer Baulösungen ist das gesamte Projekt auf verschiedenen Ebenen errichtet, was die Sichtbarkeit der Umgebung erhöht. Das Apartment verfügt über ein modernes, offenes Design mit einem großen Wohnzimmer und einer voll ausgestatteten Küche. Dank großer bodentiefer Fenster hat das Wohnzimmer vollen Zugang zu einem sehr großen, 50 Quadratmeter großen Südwestbalkon. Die Terrasse hängt 3 Meter über dem Garten und dem Gehweg und bietet eine tolle Aussicht und mehr Privatsphäre. Dieses Apartment verfügt über hochwertige Materialien und moderne Annehmlichkeiten wie Marmorböden, Klimaanlage, elektrische Heizung unter den Badezimmern, fortschrittliche Alarmanlage mit Videoüberwachung und Abstellraum neben der Küche. Die Wohnung verfügt über einen sehr großen Tiefgaragenstellplatz und einen offenen Abstellraum, der gut auf zwei Ebenen verteilt ist. Der öffentliche Raum umfasst große Grünflächen innerhalb des Komplexes sowie vertikale Gärten mit einer Vielzahl einheimischer Pflanzenarten und Grünwege, die durch den Garten verlaufen und die einzelnen Gebäude verbinden und so das Gefühl einer einzigartigen natürlichen Umgebung schaffen. Es gibt 2 Swimmingpools und einen Concierge-Service.