



3 Schlafzimmer Villa in Benahavís

Ref: MLSC8403366

1.950.000

€



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Benahavís

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Bau Fläche : 568 m²

Grund : 3012 m²

✓ Waschraum

✓ Allzweckraum

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Charmante, freistehende Villa in Monte Mayor, Benahavis. Dies war das erste Haus, das innerhalb des Anwesens gebaut wurde, und liegt daher wohl auf dem allerbesten Grundstück mit einfach atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und die umliegende Landschaft. Die Immobilie war noch nie zuvor auf dem Markt verfügbar und stellt daher eine seltene Gelegenheit dar, sich einen atemberaubenden Standort in einem der besten geschlossenen Resorts von Benahavis zu sichern. Die von den jetzigen Eigentümern liebevoll gestaltete und gepflegte Villa strahlt Einflüsse aus Andalusien, Ostafrika und Südamerika aus. Es gibt auch Elemente kolonialen und maurischen Einflusses, die sich hervorragend zu einem einladenden Familienhaus kombinieren lassen. Ein automatisches Tor am Eingang des Grundstücks führt zu einer beeindruckenden Auffahrt mit einem großen Parkplatz, der teilweise Platz für einen Doppelcarport bietet. Beim Betreten des Hauses durch die antike Holztür werden Besucher von einem bezaubernden Galeriefloor begrüßt, der zum geräumigen Wohn- und Essbereich führt, der einen herrlichen Meerblick über den Garten und den Pool bietet. Mit diesem Bereich verbunden sind die Küche und das Wohnzimmer, ebenfalls ein charmanter Raum mit vielen schönen Details wie hohen Decken und Steinböden. Große Terrassen sind vom Wohnzimmer und der Küche aus zugänglich. Neben der Küche befindet sich ein separater Hauswirtschaftsraum, der über einen separaten Zugang zur Auffahrt verfügt. Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich zwei Doppelzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich ein sehr großes Hauptschlafzimmer mit Terrasse sowie eigenem Bad und Ankleidebereich sowie ein kleiner Büroraum auf der anderen Seite des Galeriefloors. Die unterste Ebene der Villa verfügt über ein Duschbad und mehrere Lagerbereiche sowie einen großen Raum von über 40 m², der problemlos in ein zusätzliches Schlafzimmer, eine Einliegerwohnung, ein Spielzimmer, ein Jugendzimmer, ein Büro, ein Fitnessstudio oder ein Zuhause umgewandelt werden kann. Dieser Raum genießt über die gesamte Länge natürliches Licht und bietet einen unabhängigen Zugang zum Garten. Der Garten ist wunderschön mit einer Vielzahl von Bäumen, Pflanzen und Sträuchern angelegt und bietet zu jeder Jahreszeit eine atemberaubende Kulisse.